

# Vlaamse dag

7<sup>e</sup> editie



## Zaterdag 24 oktober 2015

Hotel AR Diamante Beach \*\*\*\*, Avda. de la Marina 48, Calpe

georganiseerd door Vlamingen in de Wereld - Costa Blanca

- ✓ Grootste editie ooit !!
- ✓ 15 nieuwe stands
- ✓ Vlaamse taverne

# Programma

- 10.00 u:** Opening voor publiek – Officiële opening door dhr. **André Hebbelinck**, Vertegenwoordiger van de Vlaamse Regering in Spanje, dhr. **César Sánchez Pérez**, Burgemeester van Calpe en Mevr. **Anneke Mussche**, Consul van België te Alicante.
- 10.45-11.05 u:** Seminarie **Banco Sabadell** door Laurent de Trai – Spaanse bankdiensten aangeboden door Banco Sabadell.
- 11.15-11.40 u:** Seminarie **Marco Polo** door Marc Dobbelaere – Het ABC van de elektrische fiets.
- 11.50-12.30 u:** Seminarie **GrupoXandra** door Sandra Van Kerckhove – Het kiezen van de juiste ziektekostenverzekering in Spanje.
- 12.00-13.00 u:** Pistoolcompetitie georganiseerd door Marco Polo.
- 12.45-13.25 u:** Seminarie **Oremfi** door Tony Gillis – Wat als er iets gebeurt met mijn partner in Spanje? Waar moet ik allemaal bij stilstaan?
- 13.40-14.20 u:** Seminarie **Alex Bank** door Martin Totte – Het gouden ei.
- 14.35-15.05 u:** Seminarie **Hugo Renaerts** i.s.m. André Hebbelinck – Presentatie van het boek “Toen Vlaanderen even Spanje regeerde”
- 15.00-16.00 u:** Pistoolcompetitie georganiseerd door Marco Polo.
- 15.20-15.50 u:** Seminarie **Link Inc** door Brecht Quintijn en Thomas Seyssens – Nieuwigheden: “Verplichte registratie en belastingen bij verhuur van een woning” en “Is het schenken van een woning gratis?”
- 16.00-16.30 u:** Seminarie **Baker Tilly Belgium** door Dany de Decker – De erfrechtverordening: opportuniteiten en valkuilen voor Belgen (met onroerend goed) in Spanje.
- 17.15 u:** Optreden van **Paco Garcia** (X-factor finalist).

### Localtours

organiseert transfers van Benidorm naar Calpe met stopplaatsen te Benidorm, La Cala, Albir en Altea.

#### Nieuw:

VIW Costa Blanca organiseert dit jaar ook een transfer vanuit Torre Vieja naar Calpe.

Meer info zie pag. 3

Met dank aan:

**alexspanje**



**Flanders**  
State of the Art



**redjinn**  
Legenda Web





PROVINCIE  
ALICANTE



HCB ASISTEL  
MORAIRA



HCB  
CALPE



HCB  
ALBIR



HCB  
BENIDORM

# HCB

*steeds dichterbij*



Persoonlijke gezondheidszorg door ons medisch team, administratieve medewerkers en internationale tolken.

Meer dan 30 jaar ervaring met buitenlandse patiënten.

HCB heeft nu meer dan 40 medische specialismen in Benidorm, El Albir, Moraira en Calpe.

#### HCB CALPE

Avda. Alfonso Puchades, 3  
03710 Benidorm  
calpe@clinicabenidorm.com  
96 686 28 50

#### HCB EL ALBIR

Avda. del Albir, 70  
03981 El Albir  
alb@clinicabenidorm.com  
96 686 86 30

#### HCB ASISTEL MORAIRA

Ctra. Moraira-Benidorm, 22  
03734 Moraira  
mor@clinicabenidorm.com  
96 686 96 00 04

#### HCB CALPE

Avda. Diputación, 49  
03710 Calpe  
calpe@clinicabenidorm.com  
96 607 27 37

TELEFOONNUMMER AMBULANCE 900 380 088

[www.clinicabenidorm.com](http://www.clinicabenidorm.com)

Restaurant

# SERGIO CLÁSICO

*Belgisch-Franse keuken*



**Puerto Deportivo Marina Greenwich Campomanes, Altea**

Tijdens de winter:  
open van donderdag tem zondag  
13.00-15.30 en van 19.30-23.00

Tel. 659.468.231  
sergioclasico@gmail.com  
[www.restaurantesergioclasico.net](http://www.restaurantesergioclasico.net)



**Mevrouw, Mijnheer,**

Het is mij een genoegen u mede te delen dat ik sedert augustus 2015 de functie van Consul in Alicante bekleed. Mijn voorganger, Mevr. Schoofs, vertrok naar Athene om daar de functie van Consul uit te oefenen.

Ik ben opgetogen met deze functie in deze mooie streek en verheug mij erop de komende 4 jaar een nauwe samenwerking met jullie, de Belgen van de streek, uit te bouwen.

Laat ik mezelf even voorstellen. Mijn naam is Anneke Mussche gehuwd met Jan Waeghe. Ik heb 2 kinderen.

Voorafgaand aan mijn komst naar Alicante was ik werkzaam in Brussel, waar ik verschillende functies uitoefende: vooreerst Adjunct-Directeur van het Crisiscentrum, daarna was ik Stagemeeester voor de lichte Consuls van 2012 om vervolgens Diensthoofd van de dienst 'Stage en opleiding' te worden, verantwoordelijk voor de opleiding van de werknemers van de FOD Buitenlandse Zaken.

Mijn laatste post voor mijn aankomst in Brussel in 2009 was Cairo. Ik was ook nog op post in Oslo, Den Haag, Sofia, Casablanca.

Naast mijn werk ben ik nog gepassioneerd door schilderen. Ik zwem en zeil ook graag.

De Vlaamse dag zal mij in de mogelijkheid stellen om kennis te maken met velen onder jullie.

**COLOFON**

Deze krant is een uitgave van Vlamingen in de Wereld - Costa Blanca

**Adres:** Avda. Mestral 6,  
03570 Villajoyosa (Alicante)  
**Telefoon:** +34 628 674 673  
**E-mail:** dieter@viw-costablanca.com  
**Website:** www.viw-costablanca.com

**Verantwoordelijke uitgever:**  
VIW - Costa Blanca  
**Eindredactie:** Dieter Ryckaert  
**Layout:** Jeannine Waterschoot

*De in deze krant verschenen informatie mag niet gepubliceerd of gekopieerd worden zonder schriftelijke toestemming van de uitgever. De in deze krant verstrekte gegevens zijn slechts van informatieve aard. Er kunnen geen rechten noch verwachtingen aan worden ontleend. Vlamingen in de Wereld - Costa Blanca draagt in deze generlei verantwoordelijkheid voor de verstrekte informatie.*

**ROUTEBSCHRIJVING**

**Met de auto**

Bij het binnenrijden van Calpe (afrit Calpe Sur/Zuid) komt u op de Avda. Diputación. Vanaf hier telt u negen rotondes en dan zal u aan uw rechterkant hotel Diamante Beach zien. Er is gratis parkeergelegenheid op de buitenparking van Esmeralda (C/ Ponent 1). Deze is te bereiken door de straat van Diamante Beach in te rijden en de eerste straat rechts te nemen. De ingang van de parking is direct rechts om de hoek.

**Met de bus**

Local Tours legt een transferbus in vanuit Benidorm, Albir en Altea. VIW Costa Blanca zorgt voor een transferbus vanuit Torreveija. Meer info zie hieronder.

**Localtours**

**organiseert bustransfers**

van Benidorm naar hotel Diamante Beach te Calpe. Stopplaatsen zijn:

- Benidorm:** Burger King (Rincon de Loix)  
Belroy  
Madeira Centro  
Corona del Mar (Poniente)
- La Cala:** benzinstation Galp
- Albir:** Consum
- Altea:** Bushalte Alsa (treinstation)

Voor meer info en reservatie: **7 €** (h/t)  
Local Tours, tel. 902 002 919  
Calle del Esperanto, Edif. Zeus 11, Benidorm  
info@localtours.es - www.localtours.es



**NIEUW!** VIW Costa Blanca legt dit jaar voor de eerste keer een bus in vanuit **Torreveija naar Calpe**. De bus zal vertrekken omstreeks 10 uur en keert terug na het optreden van Paco García. De prijs bedraagt **10 €**. Inschrijven hiervoor kan tot 22 oktober via dieter@viw-costablanca.com. U krijgt dan zo vlug mogelijk confirmatie en meer informatie.

**Grootste editie ooit:  
70-tal stands waaronder 15 nieuwe**

**Spetterend optreden van  
Paco Garcia**

(finalist X-factor) die speciaal van België komt overgevlogen



**Interessante  
seminaries**

**Gratis tombola**



**Pistoolcompetitie  
met mooie prijzen**

**Uitgebreide taverne met  
veel Belgische bieren**



**Aanwezigheid van  
de Vertegenwoordiger van de Vlaamse  
Regering en van de nieuwe Consul**

**Naast de standhouders vermeld op  
pag. 4-5-6 zullen ook aanwezig zijn:**

- Consulaat van België** · Explanada de España 1-5° - 03002 Alicante  
Tel. 965.929.147 · Fax 965.141.757  
alicante@diplobel.fed.be · www.diplomatie.be/alicantenl
- Belgische Wijnclub** · 618.220.449 · hermankruk2014@gmail.com
- Vlaamse Vriendenkring Benidorm** · 630.849.316 · 690.134.005
- Las Amistades Belgas de Levante** · 965.835.884
- Asistencia a Belgas en Benidorm** · 965.859.400  
asbelgasbenidorm@gmail.com
- Petanqueclub Viva Los Amigos** · 638.534.553 ·  
Bollodani@gmail.com
- Hugo Renaerts** · Auteur boek 'Toen Vlaanderen even Spanje regeerde'
- Francis Schellekens** · Auteur boek 'Jij en ik en de wereld'

Met dank aan de mediapartners:





# Interview met André Hebbelinck

## Vertegenwoordiger Vlaamse Regering in Madrid

Door Dieter Ryckaert

tuur bij voorbeeld, heeft de ambassade niets te zoeken. Dat is onze taak, en we hebben er het budget voor. Dat helpt soms.

### Hoe ziet een gewone werkdag er voor u uit?

Ik heb twee soorten gewone werkdagen: de ene speelt zich af in ergens een andere Spaanse stad dan Madrid, waar ik dan op één dag vier, vijf, zes afspraken heb, gesprekken, conferenties, gevolgd of voorafgegaan door veel uren in de trein. De andere werkdag is een volle dag op kantoor waar je je langzaam door een stapel papieren heen werkt, met af en toe, een bezoeker. Het is haastig eekhoortje, of langzaam kauwende kever.

### Ik veronderstel dat elke vertegenwoordiger zijn eigen accenten legt in zijn beleid. Klopt dat? Hebt u bewegingsvrijheid?

Ja zeker, je kan de dingen wat sturen, maar hoofdzakelijk blijft toch dat je doet waar de Vlaamse Regering baat bij heeft. En je mag de politieke actualiteit natuurlijk niet verwaarlozen. Op dat punt is Spanje, vandaag, natuurlijk de allerbeste plek om dit vak uit te oefenen: de nood aan vernieuwing is hier niet te overzien. En misschien gaan ze wel naar een staats hervorming zoals wij die hadden.

Wat ik heel erg verwaarloosd vind is de aandacht voor Vlaanderen als een land van innovatie, wetenschap, nieuwe technologie, de slimme koppen – in de industrie, maar natuurlijk ook in de kunst. Wij zijn de erfgenamen van Vesalius, Mercator, Plantijn. Een voorzichtig woordje van kritiek: Vlaanderen hecht te veel waarde aan zijn clichés – bier, frieten, chocolade. Meer professor Barabas, Gobelijn en Zonneboem. Minder Lamme Goedzak. En detective van Zwam, die moet er ook bij.

### Is onderwijs in het Nederlands in Spanje een belangrijk item voor u?

Absoluut. Onderwijs van het Nederlands en onderwijs in het Nederlands. Samen met de Nederlanders hebben wij een taal van 23 miljoen mensen, dat is meer dan de Noren, Zweden en Denen samen, alstublieft. Omgekeerd baart de achteruitgang van het Duits in Vlaanderen mij grote zorgen.

### Ander stokpaardje zijn Vlamingen die in de loop der jaren een belangrijke rol gespeeld hebben in de geschiedenis van Spanje, nietwaar?

De geschiedenis leert dat de vijftiende-zestiende eeuw – waarin Vlaanderen, Spanje en Italië met elkaar verbonden waren - zeer bepalend zijn geweest voor Europa. Laten we daar, met bescheidenheid, maar vooral met nieuwsgierigheid, niet de ogen voor sluiten. Een bezoekje aan het Escorial, of de Capilla Real in Granada, dan weet je het toch. Vlaanderen is vooral dan goed, als het niet te kleintjes bezig is en internationale partners mee heeft.

### Was Spanje uw eerste keuze qua bestemming? Welke bestemming staat zeker nog op uw verlanglijstje?

Als relatieve beginneling moet je nemen wat je op je bord krijgt. Zoals ik al zei – Spanje is politiek cruciaal voor Europa en absoluut niet tweederangs, daar bestaan in Vlaanderen soms misverstanden over. Maar eerlijk gezegd zou ik heel graag ooit eens op post zijn in een wereldstad waar we vanaf nul moeten starten - Seoul, Istanbul, Hanoi.

### Wat hoopt u te verwezenlijken tijdens uw periode in Madrid?

Een stap vooruit bij onderwijs, leefmilieu, wetenschap en kunsten. En een blijvende verbetering van het aanzien van onze regio als motor van vernieuwing. En natuurlijk, paella leren koken en alles van Borges, Fuentes en Onetti kunnen lezen in het origineel.

### Hoe ziet het leven buiten de diplomatie er voor u uit?

Goed leren koken en veel lezen, zoals ik al zei. En koffiekletsen met mijn buurvrouwen Pilar en Fabiola, die alles weten, alles, van Maxima, en ik slaag er niet in hen duidelijk te maken dat die niet van ons is.

### Wordt uw taak beïnvloed door de politieke situatie in België?

Te weinig. Misschien schrik je van mijn antwoord, maar daar kunnen we nog eens over doordenken. De werkelijk interessante vraagstukken zijn internationaal.

### Hoe ziet u het netwerk van Vlaamse Huizen evolueren? Zal het verder uitbreiden of eerder inkrimpen zoals met de Ambassades en Consulaten aan het gebeuren is?

Het Vlaamse netwerk gaat zeker uitbreiden. Minister-president Bourgeois laat daar nu een studie over maken. Ik voorspel dat we zowel in Scandinavië als Zuid-Oost Azië iets gaan starten.

### Hoever loopt de situatie van Vlaanderen in België parallel met de situatie van Catalonië in Spanje?

Dat is delicaat. Ik wil – en mag – geen enkele uitspraak doen over wat de mensen hier als oplossing moeten bedenken. Wát er ook uit de bus komt, en zolang het democratisch en niet anti-Europees is, wij gaan verder werken met Madrid en Catalonië, want dat zijn Europese kernregio's. Ons eigen federale systeem heeft allerlei voordelen, ook al omdat we weten dat het kan worden aangepast. Hier hoor je vooral vertellen dat er behalve een status quo niets mogelijk is. Het lichtje aan het einde van de tunnel is uitgeschakeld. Dat is niet houdbaar.

### Kan u zich even voorstellen?

Ik ben geboren in Gent, maar heb hoofdzakelijk in Brussel gewoond. Sinds 1993 woon ik niet meer in Vlaanderen. Mijn vorige jobs, in een andere sector dan de overheid, speelden zich ook in het buitenland af – Amsterdam, Rome, Frankfurt, Berlijn. Ik heb daar een apart gevoel aan overgehouden over wat het nu juist is Vlaming te zijn: voor mij is dat iemand die altijd aan een bredere context denkt, de meertaligheid, de Europese dimensie. We zijn de meest genetwerkte zone van Europa, een kruispunt.

### U bent dus vertegenwoordiger van de Vlaamse Regering in Spanje? Wat houdt dat precies in?

Dat is het gewone, klassieke werk van de diplomaat, een ambtenaar die goed luistert en contacten legt, en verbanden ziet. Of die ontwikkelt. De Vlaamse regering bekend en toegankelijk maken. Voor mij is dat allemaal handwerk - van managementtheorie, deskundige praatjes en schema's met pijltjes en labels, heb ik niet zo'n hoge pet op. Vragen en horen, en soms, zagen en boren.

### Wat was uw vorige bestemming? Welke verschillen vallen u vooral op t.o.v. Spanje?

Ik was voorheen op post in ambtsgebied Wenen, en daar horen Boedapest en Praag ook bij. Een prachtige zone om te werken. En als muzikliefhebber was Wenen voor mij natuurlijk een geschenk. Dat hele gebied is zeer doordrongen van de Europese klassieke cultuur: de roman, de symfonie, het strijkkwartet. Het is nog te vroeg om een zinvolle vergelijking met Spanje te maken. Hier vind ik vooral de vis en de rode wijn beter...

### Waarin verschilt uw takenpakket met dit van een Ambassadeur? Dreigen jullie niet dikwijls in elkaars vaarwater te komen?

Dat is nergens nodig voor, daar bestaan goede afspraken over. Op papier dan toch. Het blijft natuurlijk mensenwerk, en ijdel zijn we allemaal, ik misschien nog het meest. De ervaring leert dat die samenwerking zeer vruchtbaar kan zijn. De verdeling van de bevoegdheden is niet moeilijk om te begrijpen. Justitie, consulaire taken, is niet voor ons. Bij onderwijs, innovatie, erfgoed, kunst en cul-

	<p><b>Elektriciteitswerken - Alarminstallaties</b> - Loodgieterij - CV - Airco's - Warmtepompen - Nieuwbouw en renovaties 634.328.084 aguaysol.costablanca@gmail.com www.agua-y-sol-costablanca.com</p>		<p><b>Alle toepassingen met marmer, graniet en natuursteen. Maatwerk</b> Ptda. Estación 2-3C - Calpe 965.830.248 - 607.374.536 marmolescalpifach@gmail.com</p>
	<p><b>Immobilienkantoor gevestigd te Torrevieja</b> 965.719.437 - 670.041.916 C/ Joaquin Chapaprieta 4 info@alamo-costablanca.com www.alamo-costablanca.com</p>		<p><b>Verzekeringsgroep - Exclusieve agent</b> 616.490.061 barbara@orangeinsurances.com www.orangeinsurances.com</p>
	<p><b>Beleggingsbank – Vermogensbeheer</b> 952.924.011 Skype: alex spanje www.alexspanje.com</p>		<p><b>Woonpark dat comfort en levensstijl combineert met uitstekende dienstverlening, o.a. 24 uur medische service</b> 965.855.100 C/Rumania 26 - Benidorm apartamentos@ciudadpatricia.com</p>
	<p><b>Thuiszorg &amp; Verpleeghuiszorg</b> 966.814.034 (24 uur) info@anneke.es www.anneke.es</p>		<p><b>Privé-ziekenhuis uitgerust met modernste technologie. Veel nederlandstalig personeel. Nu ook afdeling in Calpe.</b> 965.853.850 www.clinicabenidorm.com</p>
	<p><b>Arcasita: Houten terrassen, tuinhuizen, pergola's, gazebo,...</b> <b>Arte Balloons: Voor elke gelegenheid een ballon</b> 965.839.312 - 606.974.206 arcasita2000@hotmail.com www.arcasita.com</p>		<p><b>Planning van uw huwelijk of hernieuwing van de geloften. Nederlandstalige ceremonie. Keuze uit 20 trouwlocaties of eigen locatie.</b> 965.845.338 www.spanjeevent.org www.event-o.net</p>
	<p><b>Schilderwerken – Stofferingswerken – Gordijnen – Zonnewering – Behangpapier – Vloerbedekking</b> 965.842.817 Ptda. El Planet 155 - Altea astylealtea@gmail.com</p>		<p><b>Tweewekelijks gratis magazine voor Nederlandstalige aan de Costa Blanca Zuid</b> Bart Peuskens 677.088.113 bart@decostakrant.com www.decostakrant.com</p>
	<p><b>Belastingen – Oprichting vennootschappen – Successieplanning/Nalatenschappen – Boekhouding</b> d.dedecker@bakertillybelgium.be www.bakertillybelgium.be</p>		<p><b>Domotica systeem op maat voor zwembad</b> 625.837.730 info@cristal-blue.com www.cristal-blue.com</p>
	<p><b>Varkens-, kalfs-, paarden- en Belgisch rundsvlees – Verse salades – BBQ – Fondue/Gourmet – Koude schotels</b> 966.298.785 C/ Pintor Sorolla 18 – Calpe (1e zijstraat droge rivier)</p>		<p><b>Specialist in ALU-plooiwerk</b> 638.527.585 curvascotesavidal@hotmail.com Avda. Diputación 60 - Calpe</p>
	<p><b>Voor senioren en mindervaliden met zorgvraag. Eigen Nederlands zorgteam (7 dagen/24 uur). Ook revalidatie</b> 966.830.804 – 637.210.450 informatie@bmsresort.com www.bmsresort.com</p>		<p><b>Totaalontwerp - Projecten interieur en exterieur</b> 965.077.116 Avda. del Puerto 1, Guardamar del Segura www.dat-interior.eu</p>
	<p><b>Zuinige elektrische verwarming</b> 638.530.052 www.stralings-warmte.com</p>		<p><b>Belgische bakkerij en lunchroom</b> 965.067.873 C/ Sola 1 - Ciudad Quesada</p>

## Standhouders

	<p><b>Fabrikant van automatische zwembadafdekkingen</b>            966.476.713 (ES-EN) - 648.156.057            (Alexander NL-EN-DE-ES)            info@dekobo.es            www.dekobo.es</p>		<p><b>Professioneel verzekeringsadvies over ziekte, huis, auto en bedrijfspolissen</b>            El Campello - Calpe - Dénia            965.637.134            info@grupoxandra.eu            www.grupoxandra.eu</p>
	<p><b>Gratis weekblad voor de Nederlanders en Belgen aan de Costa Blanca</b>            965.847.466            info@deweek.net            www.deweek.net</p>		<p><b>Enige echt luxe en gratis Nederlandstalige magazine aan de Costa Blanca.</b>            Facebook: Guapamagazine            www.guapamagazine.es</p>
	<p><b>Noten - kaas</b>            Cami de la Mar 30 - Alfab del Pi            (in Supermarkt Costa Blanca)            info@donpanchito.es            www.donpanchito.es</p>		<p><b>Nederlandstalig weekblad</b>            966.864.239  <b>Boekhandel (nederlandstalig)</b>            966.885.477            Cami del Mar 30 - Alfab del Pi            (Supermercado Costa Blanca)</p>
	<p><b>Uw eigen drinkwatersysteem voor in de keuken.</b>  <b>Ook installatie van Stopcalc.</b>            676.495.162            info.w4a@gmail.com            www.w4a.es/ecotap</p>		<p><b>Immobilienkantoor gevestigd te Alfab del Pi - Ook verhuur</b>            CC Arabi Plaza, C/ Tabarca, Local 28A            666.531.608            966.873.809            heidi@helemar.es            www.helemar.es</p>
	<p><b>Bouwen en verbouwen - Elektriciteit - Vloeren en tegelzettingen - Loodgieterij - Bepleisteren - Metselen</b>            648.169.040            electro@electroreform.com            C/ Om, 4 - Benissa</p>		<p><b>Gezichts- en lichaamsverzorgingsproducten - Voedingsprogramma's - Lichaamsanalyse en persoonlijke begeleiding</b>            Ed. Aguamarina, Avda Juan Carlos I, 36, local 24, Calpe - 632.341.513            rika.seynaeve@hotmail.com</p>
	<p><b>Vastgoedmakelaar aan de Costa Blanca Noord</b>            674.860.797            info@elpremio.es            www.elpremio.es</p>		<p><b>Speciaalzaak in zitcomfort - Alternatief nachtcomfort</b>            Ctra.Nac.332 (industriezone t.o.v. Mercadona)            966.881.122 - 639.139.585            info@ecdd.es</p>
	<p><b>Trendy designsieraden en accessoires voorzien van magneten</b>  <b>Distributeur Annemiek Hennin</b>            691.770.114            ac.energetix@live.nl            www.star.energetix.tv</p>		<p><b>Voor zorgeloos vakantieplezier. Betrouwbaar verhuur en beheer van uw woning.</b>            634.361.214            info@immorent-almendra.eu            www.immorent-almendra.eu</p>
	<p><b>Aan-en verkoop van bijna nieuwe auto's - Onderhoud en alle herstellwerkzaamheden - Technische keuring - Invoer wagen - Elektrische fietsen</b>            966.873.860            Ctr. Benidorm - La Nucia (CV-70 @ km. 51) www.eurocarslanucia.com</p>		<p><b>Body wrap verstrakt en verstevigt de huid (tegen cellulitis en rimpels)</b>            616.581.472            paulvds1@hotmail.com            www.naturaleza.itworkseu.com            Avda. Noruega 214, local 26 - Santa Pola</p>
	<p><b>Immobilienkantoor met vestigingen in Altea en Guadalest</b>            966.881.988            678.721.691            info@euro-casa.info            www.euro-casa.info</p>		<p><b>Immobilienkantoor gevestigd te Aspe</b>            629.649.856            alex@janssenspartner.com            www.janssenspartner.com</p>
	<p><b>Verzekeringkantoor</b>            Av. Castellon 5,            Edf. Sun Sea Travel L7, Benidorm            966.806.265            659.338.538            i.vankelst@generalimediadores.es</p>		<p><b>Aanleg en onderhoud van tuinen, vijvers en pergola's - Bestrijding ziektes</b>            Avda. Colomer, 24 - Javea            639.322.111            965.875.045            info@jardinsostenible.eu</p>

	<p>Juwelen (in goud, zilver en staal) - Uurwerken (o.a. Ice Watch, Fossil, Skagen) - Diensten (herstellingen, goudsmid, zetter, graveur en ontwerp) Avda. Gabriel Miró, 22 - Calpe 965.037.269 marleenreynaert@msn.com</p>		<p>Webdesign - Grafisch ontwerp - Toepassingen - Programmeren - E-learning 628.674.673 info@redjinn.com www.redjinn.com</p>
	<p>ICT Services - Webdesign - Grafisch ontwerp en Consulting 619.327.690 info@lemon8.es www.lemon8.es</p>		<p>Onafhankelijk financieel advies in Spanje aan Belgen, Focus op dienstverlening en veiligheid. 611.310.857 Frank Liesenborgs fl@robustoam.com www.robustoam.com</p>
	<p>Administratieve bijstand - Aan- of verkoop woning - Resident worden - Successieplanning - Belastingsaangifte 658.114.359 - 646.378.526 info@linkinc.es www.linkinc.es</p>		<p>De bank die u van dienst is alsof u thuis bent 902.343.999 www.bancosabadell.com</p>
	<p>Organisatie lokale excursies - Transfers luchthaven - Jetair Fly tickets 902.002.919 info@localtours.es www.localtours.es</p>		<p>Advocaten en Juristen: Onroerend Goed - Testamenten - Nalatenschappen - Algemene rechtspraak 965.466.404 - 616.238.095 savenije@savenijellegalconsulting.com www.savenijellegalconsulting.com</p>
	<p>Outdooractiviteiten- en eventsbedrijf - Verhuur twee- en kleine vierwielers en boten 655.879.711 Avda. de Europa 5, Benidorm marc@marcopolo-exp.es www.marcopolo-exp.es</p>		<p>Seabike... de watersport in wording 626.272.104 casa-elite@hotmail.com</p>
	<p>Vlaamse makelaars met kantoor op de kustweg tussen Moraira en Calpe 966.499.098 Avda. La Marina 236, Benissa info@max-villas.eu www.max-villas.eu</p>		<p>Efficiëntie- en Verlichtingstechnologie 966.454.114 649.864.436 www.soltecsystem.com</p>
	<p>Groot- en kleinhandel (Belgische bieren, vlees en horecabenoedigheden) 966.880.400 messiaen@telefonica.net http://www.messiaen-mambo.com/ Partida Cap Blanc 106A 03590 Altea</p>		<p>Pralines en Belgische chocolade 965.835.959 chocolates@sven.es www.sven.es</p>
	<p>Wekelijks NL - BE - ES Transportfirma: Mol Cargo +31 (0)344-579.006 pieter@molcargo.com Verhuisbedrijf: Verhuizen bel Nico 636.028.823 nico.oud@hotmail.com</p>		<p>Restaurant - Pizzeria La Tartana Pub El Bar 966.888.660 Pto. Deportivo Luis Campomanes 10/11 - Altea</p>
	<p>Verzekerings- en dienstenkantoor (o.a. invoer wagen, aan- en verkoop vastgoed,...) Altea: 634.108.603 tony@oremfi.com Torrevieja: 965.717.175 torrevieja@oremfi.com</p>		<p>VIW is een belangenvereniging met een actief netwerk van landgenoten over de hele wereld. Lidmaatschap bij VIW geeft u recht op o.m. persoonlijk dienstbetoon, abonnement op 3-maandelijks tijdschrift en kortingen. www.viw.be</p>
	<p>Bar La Parada 676.572.257 Restaurant Mosselhuis 649.783.182 - 965.832.896 Avda. Europa 1, local 12/13 - Calpe</p>		<p>Fietsvakanties bij Jurgen Van Goolen. Begeleide tochten, fietsverhuur, 2de hands fietsen te koop 654.173.023 info@vuelaturistica.com www.vuelta-turistica.com</p>

# Helemar

Mediterranean Properties

- Makelaar die u vertrouwen biedt
- Zorgeloze transacties
- Advies waar u kan op bouwen
- Kopen of verkopen met duidelijke opvolging
- Huren of verhuren met waterdicht contract
- Vakantiewoningen huren of verkopen met complete service



Uitgebreid aanbod via onze website [www.helemar.es](http://www.helemar.es) en graag maken wij een persoonlijke selectie aangepast aan uw wensen en budget.



Ons kantoor biedt tevens service omtrent boekhouding, fiscaliteit, verzekeringen, verhuizen, verbouwingen, zelf bouwen, installaties, schoonmaakservice, etc...

Wil u verkopen of verhuren, neem dan vandaag nog contact met ons op.

**Kantoor gevestigd in Arabi Plaza, Alfaz del Pi, local 28 A.**

**Afspraak kan u maken via 966.873.809 of 666.531.608 (Mail: [heidi@helemar.es](mailto:heidi@helemar.es))**



**Helemar Mediterranean Properties; Verkoop, verhuur, vakantiewoningen en service**



## ANDALUCIA

RESTAURANTE

Especialidad en  
Arroces y Mariscos



"In het vissershaventje van Calpe, met prachtig zicht over de Peñon de Ifach en met directe toegang tot het Cantal Hoig-strand, selecteert restaurant Andaluçia elke dag de beste vis en zeevruchten. Het uitstekend personeel zal u de specialiteiten van zeevruchten en rijstgerechten aanbieden. Absolute aanrader is de "Arroz de Bogavante" (rijstgerecht met kreeft). Bovendien hebt u keuze uit verschillende salons om te eten of u kunt natuurlijk ook kiezen voor het ruime terras aan de zee.

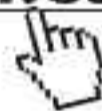
Het eten wordt bereid door koks die de authentieke Mediterrane keuken geërd hebben. U zal er de traditionele smaak van de vissersdorpjes van Levante (Spaanse Oostkust) proeven; smaakvolle gastronomie en precies gaar. Laat u ook leiden door het personeel qua desserts: zij stellen u graag het huisgemaakte dessert van de dag voor."

Explanada del Puerto s/n • Calpe (Alicante) • Reservas: **965 83 40 78**  
[restauranteandalucia@hotmail.com](mailto:restauranteandalucia@hotmail.com) • [www.restauranteandalucia.com](http://www.restauranteandalucia.com)



# Ook thuis op het net!

**De Afvaardiging van de  
Vlaamse Regering informeert  
op [www.vlaanderen.es](http://www.vlaanderen.es)**



**Flanders**  
State of the Art

# De Europese Erfrechtverordening: Wellicht niet voor mij, of toch wel?

17 augustus 2015. Voor velen wellicht een dag zoals een andere, laat staan dat iemand er aan gedacht zal hebben dat op die dag de Europese Erfrechtverordening in werking is getreden.

Nochtans zijn de gevolgen van de inwerkingtreding van deze Richtlijn, die van toepassing is op nalatenschappen die zijn opengevallen sinds 17 augustus 2015, in bepaalde situaties niet gering.

Zo is het bijvoorbeeld mogelijk dat voor landgenoten die in Spanje resideren niet langer het Belgische Erfrecht van toepassing is op hun nalatenschap maar sinds 17 augustus 2015 bij hun overlijden hun nalatenschap onderworpen zal worden aan het Spaanse Erfrecht. Ontstaat er na het overlijden discussie tussen de erfgenamen dan zal de uitkomst ervan door een Spaanse Rechter voor een Spaanse Rechterbank worden beslecht.

Personen die al een successieplanning hebben uitgewerkt doen er bijgevolg goed aan deze eens onder de loep te nemen, voor degenen die hier

nog niet aan hebben gedacht wellicht het moment om hier even bij stil te staan. Maar laat ons starten bij het begin.

De Europese Erfrechtverordening heeft tot doel om de belemmeringen weg te nemen die men voor de inwerkingtreding ondervond bij internationale afwikkelingen van nalatenschappen. Zo wordt ondermeer met deze verordening bepaald welk erfrecht van toepassing is op de vererving en afwikkeling van een nalatenschap en welke rechter bevoegd is voor geschillen. Bovendien wordt met de invoering van de Europese erfrechtverklaring een eenvoudig alternatief geboden voor de al bestaande nationale instrumenten met een soortgelijke functie. Voorheen diende men het Internationaal Privaat Recht te onderzoeken in elk land dat bij het openvallen van een nalatenschap betrokken was. Bij het overlijden van een Belgisch resident met goederen in Spanje of een Spaans resident met goederen in België diende men derhalve zowel de regels van het Internationaal Privaat Recht in

Spanje als deze in België te consulteren om op basis daarvan te bepalen of het Spaanse of Belgische erfrecht van toepassing was. Met deze verordening wordt één gezamenlijke regeling ingevoerd.

Fiscaal is er niets voorzien. Dit betekent dat Spanje en België (in casu de regio's en de gewesten) nog steeds zelf bepalen welke successierechten verschuldigd zijn. Het Erfrecht bepaalt immers enkel wie gerechtigd is de goederen die in de nalatenschap vallen te ontvangen.

De hoofdregel bepaalt dat het Erfrecht van toepassing is van de laatste gewone verblijfplaats van de persoon die is overleden. Stel uw vader (Belgische nationaliteit) is resident in Spanje en komt te overlijden, dan is het Spaanse Erfrecht van toepassing. Wenst men dit te vermijden dan kan men een (beperkte) rechtskeuze maken om hiervan af te wijken. Zo kon vader opteren voor het Belgische erfrecht, op voorwaarde dat hij tijdens zijn leven hiervoor de nodige actie heeft ondernomen.

Of het opportuun is of uw vader ook

effectief die keuze heeft gemaakt zal afhankelijk zijn van het gegeven wie hij na zijn overlijden het meeste wenst te bevoordelen of te beschermen (alle kinderen, één of meerdere van de kinderen, langstlevende echtgenote of samenwonende, partner uit een tweede huwelijk, kinderen uit een vorig huwelijk, derden,...)

Kortom, u terdege laten adviseren bij iemand die de kennis heeft van het Spaanse en Belgische erfrecht is wellicht geen overbodige luxe. Bovendien moet men rekening houden met andere rechtstakken in beide landen zoals het huwelijksvermogensrecht, samenlevingsrecht, ...die eveneens de afwikkeling van de nalatenschap kunnen beïnvloeden.

Tijdens het seminarie op de Vlaamse dag van 24 oktober wordt alvast een tipje van de sluier opgelicht en wordt u de mogelijkheid geboden om na het seminarie nog advies in te winnen omtrent uw persoonlijke situatie.

Dany De Decker / Natalie Meersman  
Baker Tilly Belgium



**BAKER TILLY  
BELGIUM**

accounting - auditing - consulting  
corporate finance

## Fiscaliteit, successie, vastgoedaankoop... Advies voor Belgen in Spanje

Eén Nederlandstalig aanspreekpunt & persoonlijke begeleiding

[www.bakertillybelgium.be](http://www.bakertillybelgium.be)  
Voor afspraken in ons kantoor Spanje of België : T +32 53 70 01 11  
Contactpersoon : Dany De Decker

**WWW.SUNBRILLA.INFO**

Innovative Design Parasols  
Levering in België en Nederland

Info@sunbrilla.info +32 488 11 36 11 / +34 687 352 711

**RESTAURANTE EL CORTIJO**  
Belgische keuken

Spec: Chateaubriand, Gôte à l'Os, Entrecôte, Filet Pur

Restaurant open van 12.00u tot 15.00u  
18.00u tot 22.00u  
Bar open van 10.30u maandag gesloten

Reservatie restaurant : 0034 628 654 450

**VIVEROS VERDEJOYOSA**

Tuincentrum  
Planten eigen kweek

Gratis prijsofferte  
GSM 622.623.873  
E-mail: demoorrob@gmail.com  
Partida Torres, 22  
03570 Villajoyosa

**azull**

- Expert in aankoop Spaans vastgoed
- Villa's en appartementen
- Costa Blanca en Costa Calida
- Nieuwbouw, bankbeslag, private verkoop
- Volledige begeleiding in het Nederlands

Gratis Aankoopgids!  
Mail naar [tania@azull.info](mailto:tania@azull.info)

[tania@azull.info](mailto:tania@azull.info) – [www.azull.info](http://www.azull.info)  
Tel.: +32 3 385 37 36

**be HOUSING** Gemeubelde Appartementen  
Your home in Belgium

Per dag, per week, per maand

Waarom zou u nog kiezen voor een traditioneel hotel als u ook bij Be-Housing terecht kan?

600 comfortabele flats in Brussel, Leuven, Antwerpen, Brugge, Breda, Bergen

[sales@be-housing.be](http://sales@be-housing.be) [www.be-housing.be](http://www.be-housing.be)

**La Tortuga**  
Restaurante - Pizzeria

966 888 660  
[babbarozzi@hotmail.com](mailto:babbarozzi@hotmail.com)  
[www.lafortugadea.com](http://www.lafortugadea.com)

Uren: 12-24 u Zomer  
12-18 & 19-22 u Winter

Puerto Deportivo Luis Compañones, 10 - 03090 ALTEA (Alicante)

Gestart in 2008, en dankzij ons streven naar de beste prijs/kwaliteit, met een vriendelijke en persoonlijke service, kennen wij een constante groei. In 7 jaar tijd zijn we dan ook uitgegroeid tot een begrip in Albir.

Bij ons kun je terecht voor een heerlijk kopje Illy koffie, een ijskoud pintje San Miguel van't vat of een van de 50 Belgische speciaal bieren.

Onze keuken bestaat hoofdzakelijk uit Belgische en Spaanse gerechten, maar enkel huisbereid en op basis van verse kwaliteitsproducten!

Op onze website vindt u een mooi overzicht van wat we jullie kunnen aanbieden, maar beter vraag je het aan iemand die ons kent, of kom het zelf ontdekken...

Want zoals iedereen weet, papier is gewillig...

**il.ly**

**Meer dan 50 verschillende bieren!**

**UNIVERSAL LOUNGE BAR**

Avda Del Albir 68 - El Albir  
[WWW.UNIVERSALLOUNGEBAR.COM](http://WWW.UNIVERSALLOUNGEBAR.COM)  
**CAFETERIA · BISTRO · TAVERNE**

Like us on Facebook

<p><b>Belgische Ambassade Madrid</b></p> <p>Paseo de la Castellana, 18 (6°), 28046 Madrid Ambassadeur Pierre Labouverie Tel.: +34 915 77 6300 +34 609 280 041 (Noodnummer buiten de openingsuren) Fax: +34 914 318 166 E-mail: <a href="mailto:Madrid@diplobel.fed.be">Madrid@diplobel.fed.be</a> Website: <a href="http://www.diplomatie.be/madridnl">http://www.diplomatie.be/madridnl</a></p>	<p><b>Belgisch Consulaat Alicante</b></p> <p>Edificio Carbonell, Explanada de España 1 (5°), 03002 Alicante Consul Anneke Mussche Tel.: +34 965 929 147 / +34 965 929 148 +34 649 844 676 (Noodnummer buiten de openingsuren) Fax: +34 965 141 757 E-mail: <a href="mailto:alicante@diplobel.fed.be">alicante@diplobel.fed.be</a> Website: <a href="http://www.diplomatie.be/alicante/nl">http://www.diplomatie.be/alicante/nl</a></p>
--	--

RESTAURANTE  
**nuevo**  
**Alcazar**  
Cocina Selecta y Creativa

Iedere middag speciaal  
lunchmenu voor 15 euro



Urbanisatie Panorama  
c/ Argentina 2  
03530 La Nucia  
Tel.: 0034 - 965 87 32 08

Open van woensdag t/m zondag  
van 13.00u - 15.30u  
en 's avonds van 19.00u - 23.00u  
Maandag en dinsdag gesloten



# Puerto Madero



Geniet van een lekkere  
Argentijnse rundvleeschotel  
op het strand van Calpe  
in een mooie "Chill out" sfeer!  
We hebben een grote wijnkelder  
met Spaanse en ingevoerde wijnen.  
Parkeerplaats.



Avda. Rosa de los Vientos, 16 - Calpe  
Tlf: 96 583 99 60 / 699 528 278  
e-mail: puertomaderocalpe@gmail.com  
www.puertomaderocalpe.com

# SLC



Savenije Legal Consulting, SLU  
Advocaten en Juristen

## TOT ZIENS OP DE VLAAMSE DAG!



Avenida de la Libertad, 72 A . 03205 Elche (Alicante) . Tel +34 965 46 64 04 . Fax +34 965 46 72 18 . Mobiel + 34 616 23 80 95  
savenije@savenijelelegalconsulting.com / www.savenijelelegalconsulting.com

# DE IMMO SPECIALIST IN ALTEA

- Geregistreerd Immokantoor
- Grootste direct woningaanbod
- Bestaande woningen en nieuwbouw op maat
- Van klein appartement tot luxe villa
- Gratis onafhankelijk juridisch onderzoek bij aankoop
- Koopcontract & notarisoverdracht in het Nederlands
- Professionele en persoonlijke begeleiding
- Zorgenvrij kopen en verkopen

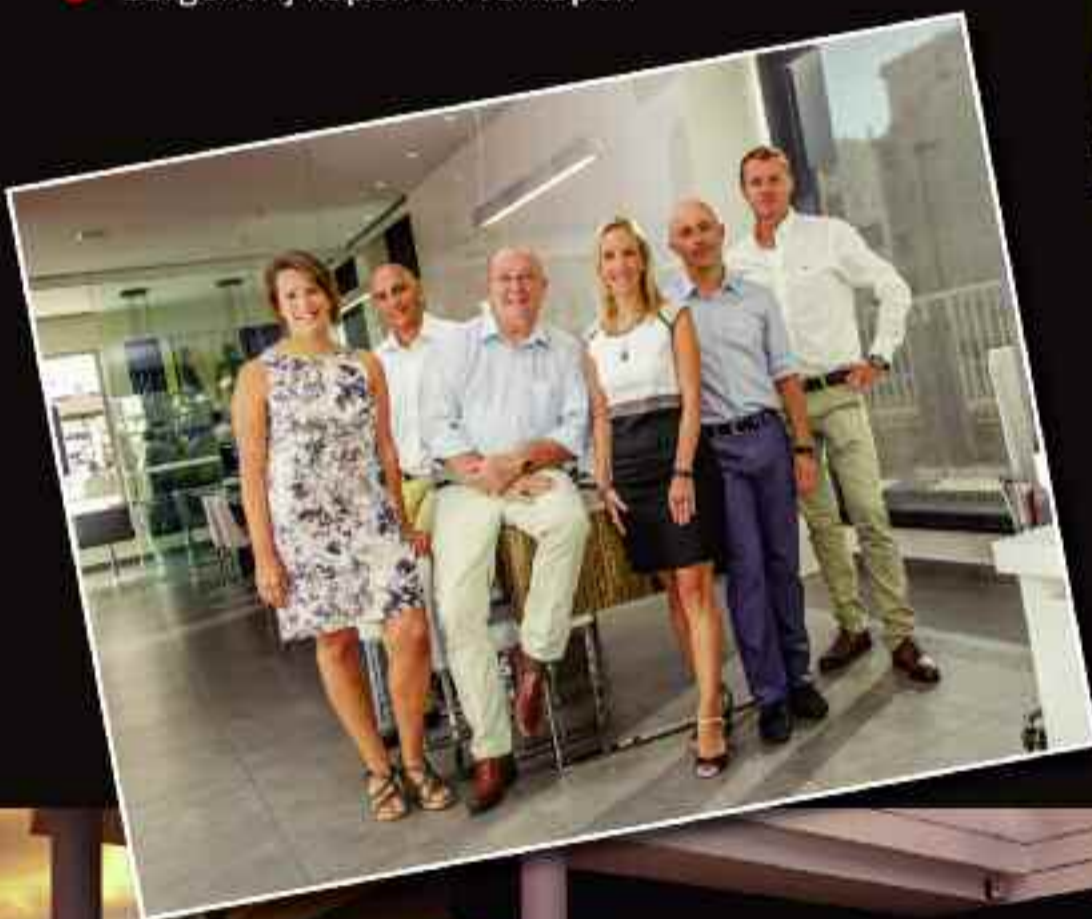


Contacteer ons vrijblijvend via

[info@stadmaninternational.com](mailto:info@stadmaninternational.com)

of kom even langs. U vindt ons kantoor  
in de Calle Conde de Altea 64  
aan de doorgaande weg N332 in Altea.

Wij zijn van maandag tot vrijdag  
doorlopend geopend van 9u30 tot 18u00  
en op zaterdag van 10u00 tot 13u30.





 **Jardín  
Sostenible**

Inheemse tuinen  
vol leven!

Jan van Eijle [www.jardinsostenible.eu](http://www.jardinsostenible.eu) Tel.: 639 322 111

## ZUINIGE ELEKTRISCHE VERWARMING

Hoog rendement, zeer snelle opwarming

Gezellige en gezonde warmte

Geen installatiekosten

Hoofd- of bijverwarming

De definitieve oplossing

Bel mij voor gratis demo

[www.stralings-warmte.com](http://www.stralings-warmte.com)

**CALOR  
RADIANT** 

**BESPAAR 30-50%  
OP VERWARMING**

**638 530 052**

**DE ZONNEWARMTE IN HUIS**



## Interview Jan Van Parijs & Hilde Backaert

Door Dieter Ryckaert

Enkele maanden geleden stonden de Vlaamse kranten er vol van: Vlaming verkozen tot burgemeester van de Andalusische gemeente Alcaucín. Dat er in Calpe maar liefst 2 Vlaamse schepenen verkozen werden, werd niet opgemerkt en daarom heeft VIW het initiatief in handen genomen en is naar Calpe getrokken om er Jan Van Parijs en Hilde Backaert te interviewen.

*VIW: Hilde en Jan, eerst en vooral proficiat met jullie benoeming tot schepenen van Calpe. Voor Jan is het zijn tweede termijn, maar voor Hilde is het de eerste keer als schepenen al heeft ze natuurlijk wel al veel ervaring als vertrouwenspersoon van een schepenen en zelfs van de burgemeester. Hoe zijn de eerste maanden verlopen?*

Hilde: De eerste maanden ben ik vooral bezig geweest met 'organisatie'. Met twee van mijn bevoegdheden had ik wel degelijk ervaring, nl. enerzijds OAC(E) of het kantoor dat zich bezig houdt met de vragen en problemen van de (Europese) burgers en anderzijds de padron of inschrijving van burgers in het register van Calpe. De derde bevoegdheid, modernisatie van informatica, was nieuw en heb ik eerst moeten 'bestuderen'.

*VIW: Jullie komen beide uit voor de PP (Partido Popular of Volkspartij). Hilde stond op de 5e plaats en Jan op de 9e plaats op de lijst. Wat was de strategie hiervan? En welke bevoegdheden kreeg jij toebedeeld?*

Jan: Eerst en vooral vond ik het niet meer dan normaal dat Hilde op de vijfde plaats stond. Hilde is eigenlijk de best voorbereide wethouder omdat ze alles heeft meegemaakt en in alle omstandigheden: zowel ver van als dichtbij de burgemeester. Ik stond zelf als lijstduwer op de lijst en ook voor mij was dat een verrassing. Achteraf gezien bleek het een strategische zet. Beide bekleden we nu een sleutelpositie in het team van burgemeester César Sánchez. Voor toerisme en stranden blijf ik verder verantwoordelijk en nieuw voor mij is de bevoegdheid 'handel'.

*VIW: Hebben jullie altijd al politieke ambities gehad?*

Hilde: Ik heb het altijd belangrijk gevonden om op te komen voor de residenten, om hun belangen te verdedigen. Ik ben hiermee gestart bij een andere politieke partij die eigenlijk helemaal niet mijn politieke keuze was.

Jan: Ik heb nooit politieke ambities gehad, maar ik ben wel altijd sociaal

geëngageerd geweest. Toen ik gevraagd werd om in het politieke project van César te stappen, heb ik ermee ingestemd omdat ik het tijd vond om iets terug te geven aan Calpe. Hilde en ik hebben dezelfde doeleinden, alleen vullen we die anders in. Hilde staat dicht bij de burgers en ikzelf ben eerder pragmatisch en dus beter in het oplossen van praktische problemen.

*VIW: Wat hoop je tijdens deze ambtstermijn te bereiken?*

Jan: Ik aanzie mijn politieke missie als voldaan als ik er in slaag om Casa Nova op te richten. Ik vind het namelijk enorm belangrijk dat de 'calpinos' (inwoners van Calpe) beseffen dat Calpe eigenlijk een soort toeristische fabriek is en dat het grote aantal diensten, de meertaligheid en de welvaart van het dorp in grote mate te danken is aan de toeristen. In Casa Nova zou ik graag een toeristische opleiding willen stichten in samenwerking met diverse universiteiten. Als de jeugd van Calpe beseft hoe de toeristische wereld in elkaar zit, zal het voor hen ook veel gemakkelijker zijn om later werk te vinden. Mijn belangrijkste doel is actief meewerken aan het promoten van Calpe en de Valenciaanse Gemeenschap; m.a.w. de weg tonen naar Calpe en ervoor zorgen dat het verwachtingspatroon ook ingelost wordt.

Hilde: Ik wil vooral dat de resident zich thuis voelt in Calpe, dat hij zich integreert en dat hij zich gesteund voelt, dat hij zich meer tot de gemeente gaat wenden. Ik wil toch ook nog eens benadrukken dat het heel belangrijk is dat de Vlaamse residenten deelnemen aan de verkiezingen. Enkel op die manier worden de rechten van de buitenlandse residenten gewaarborgd. In feite is het zo dat bij inschrijving op het bevolkingsregister er ook een document moet ingevuld worden van de CENSO waar gevraagd wordt of ze al dan niet willen deelnemen aan de verkiezingen. Het is belangrijk dat de mensen beseffen dat als ze 'no' aankruisen, ze niet kunnen deelnemen aan de verkiezingen. Ook is het belangrijk dat residenten om de 5 jaar hun

bevolkingsregister moeten vernieuwen op de gemeente (niet-residenten om de 2 jaar). Wanneer dat niet gedaan wordt, worden ze automatisch geblokkeerd door het Nationaal Instituut van de Statistiek en kunnen ze niet meestemmen.

*VIW: Hoe valt het mee om als 'buitenlander' schepenen te zijn?*

Jan: Wij Vlamingen pakken de problemen aan en gaan niet in een hoekje gaan zitten tot er een oplossing uit de lucht komt vallen. Wij hebben een goede ploeg maar soms moeten we toch op onze rem gaan staan. Zo stellen wij veel dingen voor die dan in een later stadium veranderd worden of lopen wij op tegen een spreekwoordelijke muur. Op die momenten voelen we ons nog altijd een beetje 'buitenlander'. Soms is het wat frustrerend om vast te stellen dat door ons gedane voorstellen afgeketst worden en dan een tijdje later door iemand

anders naar voren geschoven worden als dé oplossing.

*VIW: Hoeveel Vlaamse handelaars zijn er in Calpe en wat raden jullie toekomstige handelaars aan die zich willen vestigen in Calpe?*

Hilde: We denken dat er een 100-tal Vlamingen een zaak kunnen hier in Calpe, wat enorm veel is. We merken dat nieuwe mensen zich vooral zorgen maken omtrent de typische problemen zoals de school voor de kinderen, de overname van een zaak, huisvesting,... maar veel te vaak worden de modaliteiten van hun zaak over het hoofd gezien. Ze maken zich geen zorgen over de 'spelregels' en dat is spijtig. Zo is een licentie voor een bar, cafetaria, pub of restaurant verschillend. Ik wil hier een venster voor creëren zodat mensen gemakkelijker die informatie kunnen verkrijgen. Nu is dat ook al mogelijk, maar de meeste mensen doen de moeite niet.

### Kritieke punten:

- **Verhuur in het zwart:** we zijn uiteraard tegen verhuur in het zwart, maar we vinden wel dat we een leefbaar alternatief moeten kunnen aanbieden. We kunnen ons niet veroorloven om de 20.000 personen die hun logement in het zwart huren te verliezen. De beste oplossing zou zijn om een toerismetaks in te voeren of elk logement te laten certifiëren door het toerismebureau.
- **Bouw van het nieuwe hotel:** volgens ons is dat het beste wat Calpe kan overkomen. Een hotel brengt namelijk leven in een dorp, elke week zullen er nieuwe mensen aankomen in Calpe die er een tijdje logeren. Hotels zijn ook de enige manier om de kalme periode van november tot april op te vangen. Vergeet ook niet dat deze hotels gratis reclame maken voor Calpe en dat de hotels zorgen voor de creatie van werkgelegenheid.
- **Fietspaden:** we zijn ervan overtuigd dat de fietspaden of eigenlijk paden voor het alternatieve verkeer vanaf de winter een gigantisch succes zullen zijn. Het betreft een gebruiksvriendelijke weg die vermijdt dat fietsers gewoon op straat moeten rijden.
- **Salinas:** er zijn nog nooit zoveel flamingo's geweest als dit jaar. Het is inderdaad zo dat er op een bepaald moment niet meer toevoer van water mogelijk was omdat de nesten anders onder water zouden komen.
- **Markten:** er werd een enquête gehouden en daaruit is voort gekomen dat de groente- en fruitmarkt beneden blijft en dat de kleding naar boven verhuisd. Eigenlijk zijn er teveel standhouders met kleding (die allemaal hetzelfde verkopen) en in de toekomst, bij het aflopen van licentie, zal de markt volledig beneden gehouden worden.
- **Interventie politie bij 'overlast' optredens:** wij betreuren dat de politie opgebeld wordt door burenen, maar eigenlijk is dit heel eenvoudig op te lossen door een vergunning aan te vragen. Als een zaak in orde is met zijn licenties kan zij zonder problemen gratis een vergunning aanvragen bij de gemeente en zal de politie niet tussenbeide komen.
- **Portugezen:** volgend jaar komen de Portugezen niet naar Calpe. De Portugese regering heeft namelijk de schoolvakanties veranderd en nu vallen die samen met de 'Semana Santa' en dat is niet te combineren.

## U verhuurt uw huis of appartement aan de Costa Blanca? Voortaan is registratie verplicht in de Comunidad Valenciana.

Heeft u een huis of appartement hier aan de Costa Blanca ? Dan is het, zeker als u er zelf niet het hele jaar verblijft, verleidelijk het tijdelijk te verhuren, al dan niet via een immobiënkantoor. Zeker in de zomermaanden kan dat een aardig bedrag opleveren. Hou er echter voortaan rekening mee dat registratie verplicht is in de Comunidad Valenciana en dat op het niet naleven van deze verplichting serieuze boetes staan.

Het aantal huizen en appartementen dat te huur wordt aangeboden, stijgt jaar op jaar, zeker nu het steeds makkelijker wordt een eigendom te verhuren via internet (Airbnb, HomeAway, eigen website, ...). Reeds meer dan een half miljoen onroerende goederen worden op die manier verhuurd. Vooral de hotelsector, maar ook de immobiënkantoren kijken deze evolutie met lede ogen aan. Ze zijn er zeker van dat dit aanbod niet altijd voldoet aan de regels waaraan zij gebonden zijn, en dat het grotendeels verborgen blijft voor de Spaanse fiscus. Dat het dus, met andere woorden, oneerlijke concurrentie is voor wie wel alle regels naleeft. Ze eisen dan ook een strengere wetgeving en toezicht op de naleving ervan.

Om een completer overzicht te krijgen van het toeristisch aanbod heeft

het parlement van de Comunidad Valenciana beslist het decreet dat die materie regelt aan te passen. Voortaan geldt de verplichting van registratie niet alleen meer voor hotels, campings en B&B's, maar voor elk onroerend goed dat te huur wordt aangeboden voor beperkte periodes. Die registratie gaat via een formulier dat moeten worden ingediend bij de bevoegde administratie. Daaropvolgend bekomt men een registratienummer dat voortaan moet geafficheerd worden op alle vormen van publiciteit. Controleurs van de administratie zullen toezicht houden op de naleving van deze verplichting en de boetes kunnen hoog oplopen voor wie geen registratienummer heeft.

De stap naar het uitwisselen van deze gegevens met de Spaanse fiscus zal ongetwijfeld heel snel gezet zijn. Huurinkomsten worden immers belast en het is alom bekend dat slechts een fractie van deze inkomsten wordt aangegeven. De controleurs van de fiscus gaan meer en meer de straat op om belastingontwijkers te snappen. Ten opzichte van vorig jaar was er een verdubbeling in de controles en er worden er nog meer aangekondigd. Huurders kunnen dus een bezoek verwachten van een inspecteur die hen heel vriende-



lijk zal vragen wie ze zijn, wat ze doen, etc. Als blijkt dat het wel degelijk om huurders gaat, zal hen gevraagd worden de gegevens van de eigenaar door te geven. Tevens heeft de fiscus inzage in, onder andere, elektriciteitsverbruik zodat ze ook vanop afstand perfect kan te weten komen wanneer een huis of appartement al dan niet bewoond is. Als kan aangetoond worden dat er wel degelijk verhuurd wordt en dat die inkomsten niet worden aangegeven, zal een dossier geopend worden. Naast de verschuldigde belasting zal er dan ook een boete betaald moeten worden.

Wat is nu het belastingtarief en hoe doet men aangifte ?

In detail treden zou ons hier te ver leiden, maar basisprincipe voor niet-residenten is dat men momenteel 19.5 % belasting betaalt op de netto ontvangen huurinkomsten. Vanaf 1 januari 2016 wordt dat 19 %. Aangifte moet gedaan worden aan het einde van elk trimester of na elke verhuurperiode. Dat gebeurt met het aangifteformulier 210. Het is aan te raden daarvoor een gestor aan te spreken. Belangrijk voor niet-residenten is ook dat ze, voor de periode van het jaar dat het goed niet verhuurd is, tevens de gewone nationale onroerendgoedbelasting moeten betalen.

Residenten doen jaarlijks aangifte van netto verhuurinkomsten in hun personenbelasting. Het belastingtarief voor hen is afhankelijk van andere inkomsten en maakt deel uit van een ingewikkelde berekening, maar komt vaak neer op 10 à 20%. Nodeloos te vermelden dat ook hier de hulp van een gestor aangewezen is.

Onze gestoría is sinds 2006 actief in de provincie Alicante. Als u nog vragen mocht hebben omtrent het registreren van uw huis of appartement bij het Ministerie voor Toerisme, omtrent de belastingaangiftes voor residenten of niet-residenten, of omtrent gelijk wel andere zaak waarmee we kunnen helpen, aarzel dan niet ons te contacteren of bij ons langs te komen tijdens de Vlaamse

### Het Noorden kwijt?

Aan- of verkoop van een woning?  
Resident worden?  
Uw wagen of motor invoeren?  
Successieplanning- of regeling?  
Uw belastingaangifte als resident of niet-resident?  
Uw rijbewijs omwisselen of vernieuwen?

Verlies er het Noorden niet bij.  
Contacteer ons vrijblijvend.

info@linkinc.es  
www.linkinc.es  
+34 646 378526  
+34 658 114359  
Consultaties enkel na afspraak.

LINK INC  
GESTORÍA

**LINK INC  
GESTORÍA**

Dag.  
info@linkinc.es  
www.linkinc.es



## "de week" bestaat 12 jaar

Weet u het nog? Het prille begin van 'de week'? Wij gingen destijds van start met 28 pagina's en een oplage van 5000 exemplaren en 'de week' werd met veel enthousiasme ontvangen. De oplage is inmiddels gegroeid naar 15.000 exemplaren per week en het aantal pagina's naar 64, in drukke tijden zelfs 72 pagina's. Het team achter 'de week' is nog altijd hetzelfde en daarin schuilt volgens ons ook de kracht van het blad.

Ondanks de economische crisis merken wij dat ondernemers blijven geloven in de kracht van adverteren en massaal voor 'de week' kiezen vanwege de uitstekende respons. Uitgeefster Barbara Martens wil dan ook via deze weg alle adverteerders en ultraard ook de lezers bedanken.

Wij zien de toekomst met vertrouwen tegemoet en blijven ons inzetten om ervoor te zorgen dat uw gratis weekblad zoals altijd elke week voor u klaarligt.

Tel. 96 584 74 66 - [info@deweek.net](mailto:info@deweek.net) - [www.deweek.net](http://www.deweek.net)



### Tandartspraktijk



#### Specialisaties

- Cosmetische tandheelkunde
- Protheses - Kroon- en brugwerk
- Gebitsaanering
- Gebitsverzorging
- Professionele gebitsreiniging
- Parodontologie
- Prothetische tandheelkunde
- Professioneel advies en begeleiding

**Altea la Vella**  
Ctra. de Callosa 21,  
Edificio Altea la Vella  
Tel.: 96 584 75 34

**Moraira**  
Ctra. Moraira- Benitachell -  
Los Pinos 14 local 24  
(naast GlobalCars)  
Tel.: 96 574 33 30



# GRUPO XANDRA S.L.

ZURICH SEGUROS DKV

El Campello 965 637 134  
Calpe 608 963 900  
Denia 657 479 140  
[info@grupoxandra.eu](mailto:info@grupoxandra.eu)  
[www.grupoxandra.eu](http://www.grupoxandra.eu)

Hoogopgeleid professioneel team van verzekeringsadviseurs.  
Onmiddellijk telefonische hulp en advies bij schade 24h.

Begeleiding bij natuurrampen, onverzekerde tegenpartij,.. Meer dan 20 jaar ervaring in alle verzekeringen.  
Dé specialist in ziektekostenverzekeringen. De beste prijs/dekking/service verhouding.

### Bezoek ons beursseminarie van 11.50-12.30 u: Het kiezen van de juiste ziektekostenverzekering in Spanje, een moeilijke opdracht!

Iedereen weet dat er strenge besparingsmaatregelen genomen zijn in de gezondheidssector in Spanje, met de daarbijhorende gevolgen. Indien u bij de groep van bevoorwaarden hoort die zich een privé verzekering financieel kan permitteren en die aanvaard kan worden, rekening houdend met uw gezondheidssituatie en leeftijd, wacht niet tot het te laat is. Bent u reeds verzekerd bij een verzekeringsmaatschappij waarin u weinig vertrouwen heeft? Had u negatieve ervaringen met hen? Dekt uw polis, naar uw mening, te weinig risico's? Of bent u ontevreden over de service of het plots aangepaste "cuadro médico"? We bieden meerdere alternatieven op maat via DKV of Sanitas. Bent u reeds bij DKV of Sanitas verzekerd, maar krijgt u niet de verwachte service van uw tussenpersoon of hebt u helemaal geen tussenpersoon? Krijgt u geen hulp bij autorisaties of onvoldoende antwoorden op uw vragen of twijfels? Wilt u uitgebreide informatie over welke ziektekostenpolis voor uw persoonlijke situatie het meest geschikt is? Hebt u vragen of twijfels over de verschillen op dit vlak tussen polissen in Spanje of in uw thuisland? Contacteer ons of bezoek ons beursseminarie, we nemen uw twijfels weg. Een goede gezondheid is primordiaal in het leven. De juiste ziektekostenverzekering zorgt voor financiële en mentale rust. De juiste tussenpersoon geeft u het vertrouwen dat alles professioneel geregeld is en dat u goed weet waarvoor u wel of niet verzekerd bent. Wacht niet tot het te laat is. Let wel, gezien de meeste polissen vervallen eind december, en best 2 maand vooraf opgezegd worden, kan u beter nu alvast telefonisch advies inwinnen op 965 637 134.



**Freddy Elektroreform**, een team van professionals onder leiding van Freddy Laleman. Na 25 jaar in de bouw gewerkt te hebben in België vertrok Freddy richting Spanje en heeft nu reeds 10 jaar ervaring in elektriciteit, bouwen en verbouwen hier aan de Costa Blanca.

Ons team bestaat momenteel uit zes gediplomeerde vaklui met specialiteiten in: elektriciteit, vloeren en tegelzetten, loodgieterij, bepleisteren met stuc en metselaars. We beschikken zelfs over een laatste generatie spuitmachine waarmee we monocapa, pleister en cement voor zwembaden spuiten.



**Freddy electroreform sl**  
 Ur. alta mira c/Om nr 4  
 03720 Benissa  
 tel 0034 648169040  
 cif ESB 54683347  
 electro@electroreform.com  
<https://sites.google.com/a/electro>



**Freddy Elektroreform sl, de ideale partner voor mensen die kwaliteit eisen !**



**CurvasCotesa**  
 SPECIALIST IN ALU PLOOIWERK



Officiële verdeler van Kommerling PVC

**DRAAI- KIEPRAMEN - SCHUIFRAMEN - VLIEGENRAMEN  
 ALLE SOORTEN GLAS - DOUCHEWANDEN  
 ALUMINIUM PERGOLA'S -VOUWDEUREN - ZONNEWERING**

**RENTEVRIJE FINANCIERING**



**638 527 585**

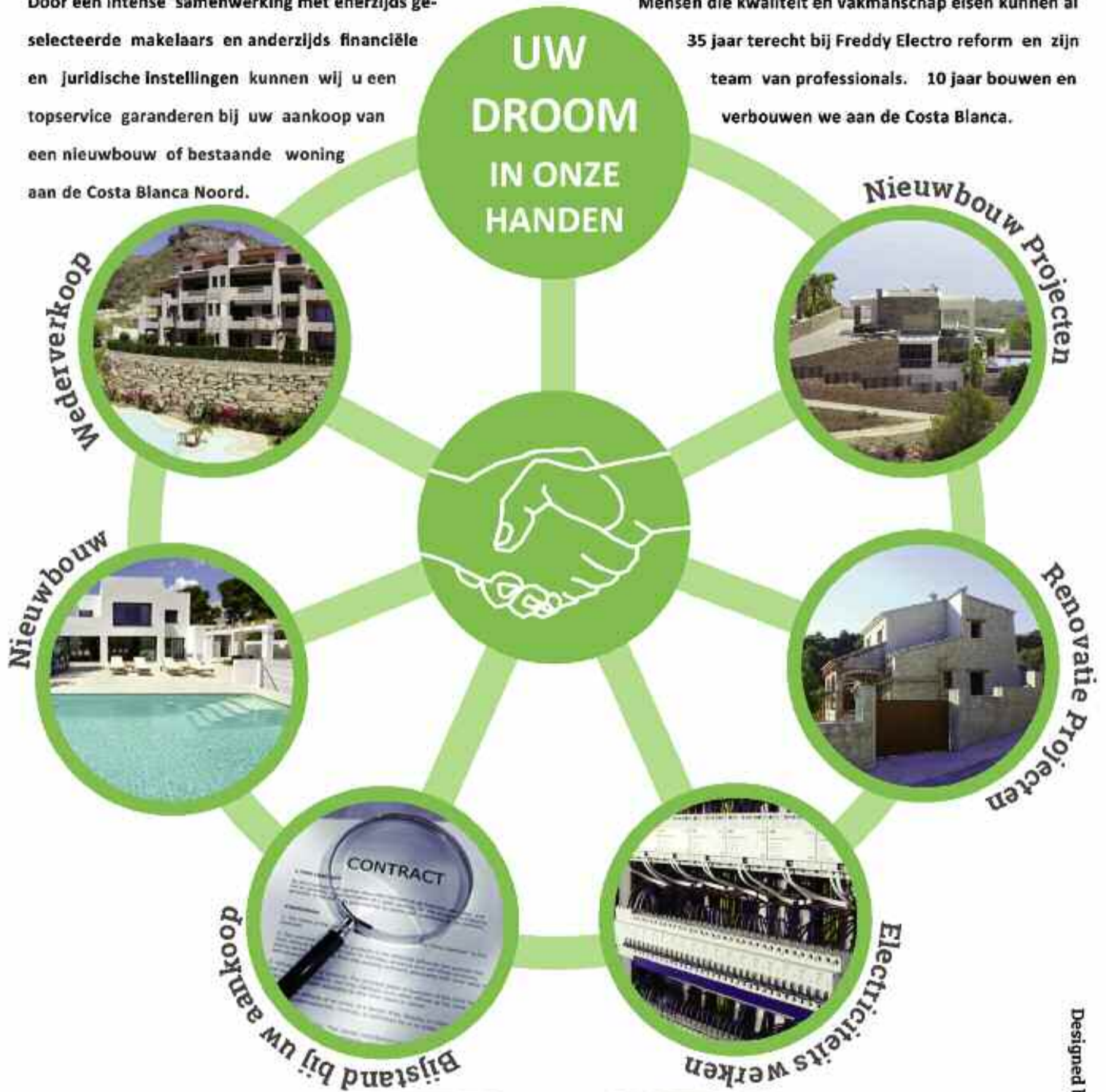
**curvascotesavidal@hotmail.com**

**Avda. diputación,60-Edif. Noya-Local 1 CALPE (ALICANTE)**



Door een intense samenwerking met enerzijds geselecteerde makelaars en anderzijds financiële en juridische instellingen kunnen wij u een topservice garanderen bij uw aankoop van een nieuwbouw of bestaande woning aan de Costa Blanca Noord.

Mensen die kwaliteit en vakmanschap eisen kunnen al 35 jaar terecht bij Freddy Electro reform en zijn team van professionals. 10 jaar bouwen en verbouwen we aan de Costa Blanca.



## Overwinteren aan de Costa Blanca? Dat kan met Anneke Integral Care Services

**Wie vakantie houdt of wil overwinteren aan de Costa Blanca maar wel enige, of veel, hulp behoeft bij bijvoorbeeld persoonlijke verzorging of verpleging hoeft daarvoor niet in België te blijven of speciaal iemand daarvoor mee te nemen op vakantie. Een telefoontje naar Anneke Integral Care Services is voldoende om zorg te krijgen!**

Aan de Middellandse Zee ter hoogte van de Costa Blanca en natuurlijk ook zuidelijker zijn de winters mild en zacht, veelal lente-achtig met temperaturen overdag tegen of rond de 20 graden en ook het zonnetje laat zich veelvuldig zien. Het licht, de warmte en het buitenleven ook in de winter maakt dat mensen zich hierdoor veel beter voelen dan bijvoorbeeld in België en Nederland.

Niettemin kunnen al die prettige omstandigheden niet altijd wegnemen dat er dan helemaal geen hulp meer nodig is.

Anneke Integral Care Services is de grootste Nederlandstalige zorgaanbieder in Spanje. Met rond 60 medewerkers biedt Anneke professionele verzorging en verpleging thuis of op het vakantieadres, door gekwalificeerd en vertrouwd personeel. Ze bestrijkt de hele Costa Blanca, dat wil zeggen tussen Denia en Torrevieja, overal kunt u thuiszorg krijgen. Om het zowel cliënten als medewerkers zo comfortabel mogelijk te maken heeft Anneke een groot magazijn met hulpmiddelen die u kunt huren, niet alleen rolstoelen of rollators maar ook tilliften en hoog/laagbedden en vele andere hulpmiddelen zijn aanwezig. Voorts kunt u ook een beroep doen op een van de rolstoelbussen voor vervoer van en naar de luchthaven of gewoon voor eens een dagje uit.

Anneke ICS heeft ook een eigen verpleeg- en verzorgingshuis inclusief dagbehandeling. Anneke Residence is een kleinschalig verpleeghuis en verzorgingshuis gelegen in Alfaz del Pi (op 5 km van Benidorm en Altea)

Anneke Residence behoort sinds 2007 tot Anneke Integral Care Services. Voor diegenen die bijvoorbeeld tijdens hun verblijf hier een ongeval krijgen en niet meteen terug kunnen naar hun vakantieadres, denk aan gebroken heup en tijdelijk niet meer trappen kunnen lopen, biedt Anneke Residence een uitstekende revalidatie door deskundige medewerkers die ervoor zorgen dat mensen weer snel op de been worden geholpen en terug naar huis kunnen. Ook opvang van een partner wanneer de verzorgende helft iets overkomt behoort tot de mogelijkheden. Anneke Integral Care Services heeft in de loop der jaren een goede naam opgebouwd en biedt professionele en vertrouwde zorg. Het is de enige Nederlandstalige zorgorganisatie aan de Costa Blanca met een ISO kwaliteitscertificaat.

Heeft u hulp nodig dan is een telefoontje genoeg. Wachtlijsten kennen ze niet. Het team van Anneke Integral

Care Services staat ervoor garant dat alles goed en snel voor u geregeld wordt.

www.anneke.es



Lisette de Leeuw-Kessels, (1960), is directeur/eigenaar van Anneke Integral Care Services, hoofdzetel Alfaz del Pi. Zij coördineert sinds 1996 thuis- en verpleeghuiszorg aan de Costa Blanca en heeft sinds 2001 haar eigen bedrijf: Anneke Integral Care Services SL. Het bedrijf kent in totaal 60 medewerkers waaronder hoofdzakelijk Nederlanders, Belgen, Engelsen en Spanjaarden.

**WWW.ANNEKE.ES - INFO@ANNEKE.ES - T (+34) 966.814.034 (24 UUR)**

**Anneke**  
INTEGRAL CARE SERVICES

- THUISZORG & VERPLEEGHUISZORG
- HOMECARE & NURSING HOME
- HEIM PFLEGE & PFLEGE HEIM
- SYKE- OG ALDERSHJEM & HJEMMETJENESTE



# Wat Vlaanderen betekende voor Spanje



Sinds de vijftiende en tot midden zeventiende eeuw hebben een groot aantal Vlamingen een belangrijke rol gespeeld in Spanje, vooral op het gebied van kunst en wetenschappen. Met het kronen van de Vlaamse keizer Karel tot koning van Spanje, bereikte die invloed zijn hoogtepunt. Duizenden Vlaamse kunstenaars werden door het hof, door edelen of door religieuze hoogwaardigheidsbekleders naar Spanje gehaald om te helpen bij de bouw van kerken, kloosters, kapellen, paleizen, etc.

De Vlaamse invloed is nog steeds merkbaar, waar men ook gaat, in Granda, Toledo, Burgos, Madrid, Sevilla, Valladolid... In de zestiende eeuw waren kunstenaars en ambachtslieden het belangrijkste Vlaamse 'exportproduct' en het ging zelfs zo ver dat men op zeker ogenblik kan stellen dat, paradoxaal genoeg, de Vlamingen regeerden in Spanje en niet omgekeerd, zoals we op school hebben geleerd.

Wie die Vlamingen allemaal waren, hoe ze er terecht kwamen en hoe ze hun invloed

lieten gelden, niet alleen op kunstgebied, lezen we in het nieuwe boek van Hugo Renaerts 'Toen Vlaanderen even Spanje regeerde'. Daarnaast wordt hierin ook aandacht besteed aan de belangrijkste Vlaamse vertegenwoordiging die ook nu nog in Spanje actief is. Men zal versteld staan over de belangrijke inbreng van Vlaanderen in dit land, op velerlei gebied en zelfs op gebieden waar men dit niet verwacht. Het is dan ook met zekere trots dat de heer Philippe Muyters, Vlaams minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport, het voorwoord schreef van dit lijvige werk.

Het boek 'Toen Vlaanderen even Spanje regeerde' wordt gepresenteerd op de Vlaamse Dag op 24 oktober in Calpe, door een panel dat bestaat uit de heer André Hebbelinck, vertegenwoordiger van de Vlaamse regering in Spanje, de heer Dieter Ryckaert, voorzitter van Vlamingen in de Wereld Costa Blanca en de auteur Hugo Renaerts.

Uiteraard is het boek ook op deze dag te koop of te bestellen.



*Single component moisture curing polyureas*

*Best performing corrosion resistant coatings*

*Heavy duty protection for industrial, chemical, marine and offshore applications*

[www.mcucoatings.com](http://www.mcucoatings.com)  
[info@mcucoatings.com](mailto:info@mcucoatings.com)

# Wat als er iets gebeurt met uw partner in Spanje Waar moet ik allemaal bij stilstaan?

## 1. De "Poder para Defunción"

U geniet van uw leven onder de Spaanse zon en u heeft hier een woning gekocht.

Jammer genoeg kunt u ook hier geconfronteerd worden met ziekte van uw partner of is hij/zij slachtoffer van een zwaar ongeval. Met als gevolg dat hij/zij niet meer in staat is beslissingen te nemen. Misschien wilt u of moet u wel terugkeren naar uw thuisland om uw partner van optimale zorg te voorzien.

Wat gebeurt er dan hier, in Spanje? Wat doet u met uw woning? U wilt deze verkopen, maar uw partner kan niet meer tekenen? Aangiftes, Spaanse administratie,... en tal van andere zaken die u moet regelen. En u wilt natuurlijk alleen maar denken aan de zorgen voor uw partner.

De oplossing? Een **Poder para Defunción**. Deze Poder is een volmacht die partners aan elkaar geven, dat ingeval één van beide niet meer

in staat is te beslissen of te tekenen door ziekte of ongeval, de andere partner dit kan doen.

Ervaring leert ons dat deze oplossing een geruststelling is voor veel koppels.

In deze Poder (volmacht) wordt duidelijk omschreven dat het beslissingsrecht en het recht om te tekenen enkel geldig is bij vaststelling, van de onbekwaamheid van uw partner, door een erkende arts.

U kunt, indien gewenst, ook in dezelfde Poder volmacht geven aan Oremfi Levante om de capabele partner bij te staan.

## 2. Een testament - Aanstellen executeur/uitvoerder. Is dit nodig?

U staat er misschien zelden bij stil, maar vroeg of laat wordt u er wel mee geconfronteerd: het verlies van een dierbare of uw eigen overlijden.

Voor koppels of alleenstaanden, die in Spanje leven of langdurig verblijven, kan het daarom nuttig zijn om een uitvoerder (executeur) aan te duiden in het opgestelde testament in Spanje.

Waarom? Deze testamentuitvoerder, persoon of kantoor (bv. Oremfi), staat in voor het uitvoeren van vooraf opgelijste zaken in het Spaanse testament. Dit kan gaan van repatriëring naar het thuisland tot het regelen van een uitvaart hier in Spanje. Hierin kan ook bepaald worden dat de testamentuitvoerder alle lopende contracten dient af te sluiten, contact moet opnemen met de erfgenamen, de nalatenschap moet aangeven, de bankrekening moet afsluiten, verzekeringspolissen moet opzeggen, enz...

Deze procedure dient na het overlijden te gebeuren in overleg met de erfgenamen en de notaris. Geef uzelf de nodige gemoedsrust tijdens deze moeilijke periode.

## U stelt zich terecht vragen. Zijn er ook antwoorden?

Een antwoord op veel van uw vragen krijgt u te horen tijdens de Oremfi-infosessie op de Vlaamse Dag "Wat als er iets gebeurt met mijn partner in Spanje" "Waar moet ik allemaal bij stilstaan?".

Tony Gillis, zaakvoerder Oremfi, is hier specialist ter zake.



torrevieja@oremfi.com  
altea@oremfi.com  
www.oremfi.com



Alle verzekeringen, aanvragen Nie, rijbewijzen, invoeren auto's, testamenten, aangifte belastingen, fiscale vertegenwoordiging, begeleiding aan-verkoop vastgoed, vertalingen, aanvraag en overzetting nutsvoorzieningen, boekhouding, oprichting vennootschap, juridische dienst, advies pensioenopbouw, fiscale optimalisatie, successie- en testamentbegeleiding, uitvaartplanning, overdrachtsservice naar erfgenamen, advies bij complexe situaties,... Een antwoord op bijna al uw vragen!

Oremfi Torrevieja - Calle Hermanos Bazán, 2 - 965 717 175 - torrevieja@oremfi.com  
Oremfi Altea - Paseo Mediterráneo, 1 - 634 108 603 - altea@oremfi.com  
Ma-do: 10u tot 15u | Vrij: 10u tot 12u | graag op afspraak (ook na de openingsuren)  
www.oremfi.com



- **Zelfstandig Vlaams immobiënkantoor met een binnen- en buitenlands netwerk van makelaars en professionelen voor verkoop, bouwen, verbouwen, service en onderhoud**
- **Deskundige ondersteuning bij de aan- en verkoop van uw Spaanse huis, administratief, financieel en juridisch**
- **Een luxe villa of een kleine thuis? Met onze 12 jaar beroepservaring in Spanje staan we garant voor een gepaste dienstverlening op maat**
- **Persoonlijke en juridische begeleiding bij ondertekening van de akte bij de notaris**
- **Interesse in de ervaring van anderen? Lees authentieke reacties op onze site of vraag ons naar referenties.**



**Verkopen in Moraira, Calpe of Benissa?**

**MAX staat voor u klaar**

**+34 966.499.098**

**info@max-villas.eu**

**www.max-villas.eu**



**Ons kantoor vindt u op de kustweg tussen Moraira en Calpe**

**Avd. La Marina 236, 03720 Benissa**



## Beter Beleggen. Samen met Alex.

### ...leer meer

U belegt om rendement te behalen. Zelf beleggen op de beurs is leuk en spannend maar kan complex zijn en tijd kosten. In de dynamische wereld van beleggen is het fijn als u kunt rekenen op een deskundige partner, online maar ook fysiek bij u in de buurt en bovendien in uw eigen taal.

Bij Alex beslist u zelf waarin u belegt en plaatst u zelf uw orders, maar u staat er niet alleen voor. U krijgt geen individueel beleggingsadvies, maar wel alle relevante informatie en begeleiding om de goede keuzes te maken. Vragen die bij begeleiding aan de orde kunnen komen:

- Wat is uw rendementsdoelstelling?
- Uw risicobereidheid?
- Wilt u actief of passief beleggen?

Of u nu een beginnende of ervaren belegger bent, het is van belang om zo nu en dan objectief naar uw beleggingsstrategie te kijken. Samen behandelen we al uw vragen zodat u beter gaat beleggen, maak hiervoor een afspraak.



**Alex Zelf Beleggen doet u niet alleen.**



**Leer meer.**

Informatie: [www.alexspanje.com](http://www.alexspanje.com) | [info@alexspanje.com](mailto:info@alexspanje.com) | tel. +34 952 924 011

### *Begeleiding op maat.*

*Beleggen kan waar en wanneer u wilt. Alex biedt persoonlijke begeleiding op maat.*

- op kantoor
- op locatie
- bij u thuis
- individueel
- in een team
- via Skype

*In Spanje staan onze specialisten Kaspar Huijsman, Taco te Gussinklo & Martin Totté voor u klaar.*

*Maak een afspraak.*