

Vlaamse dag

9^e editie



**Gratis
toegang**

Zaterdag 18 november 2017

Hotel AR Diamante Beach ****, Avda. de la Marina 48, Calpe
georganiseerd door Vlamingen in de Wereld - Costa Blanca

Programma

- ✓ 24 kleurenpagina's
- ✓ 12 nieuwe stands
- ✓ Vlaamse taverne

10.00 :

Opening voor het publiek – Officiële opening door
dhr. **Marc Calcoen**, Ambassadeur van België te
Madrid, dhr. **César Sánchez Pérez**, Burgemeester
van Calpe en dhr. **Eddy Bonne**, Ondervoorzitter
van Vlamingen in de Wereld.

10.40-11.00 :

Seminarie **Anneke Residence** door Lisette de
Leeuw – Gezondheidszorg aan de Costa Blanca.

11.10-11.45 :

Seminarie **GrupoXandra** door Sandra Van Kerck-
hove – Het kiezen van de juiste ziektekosten-
verzekering in Spanje.

12.00-12.40 :

Seminarie **Oremfi** door Tony Gillis
– Verhuren in Spanje: Valkuilen, do's en don'ts.

12.50-13.35 :

Seminarie **Alex Bank** door Martin Totté
– Beleggen in Bitcoins of toch in goud?

13.45-14.10:

Seminarie **ASSSA** door Dimitri Neutens
– Spaanse gezondheidszorg: bereid u goed voor!

14.20-15.10:

Seminarie **Montelingua** door Mercedes
Monteagudo en Johan Van den Heuvel
– Wil u Spaans leren? Enkele tips voor uw eigen
taalrecept.

15.25-16.00:

Seminarie **Baker Tilly Belgium** door Dany de
Decker en Natalie Meersman
– Het nieuwe erfrecht in België. Als het regent in
Brussel, druppelt het in Calpe.

16.10-16.50:

Seminarie **Link Inc** door Thomas Seyssens,
Frederic Mele en Brecht Quintijn
– Interactief seminarie waar uw vragen kort
beantwoord worden.

17.15:

Optreden van **Charles** (van de Antwerpse groep
Filet d'Anvers) en van **Danny**.

Localtours

organiseert bustransfer van Benidorm
naar Calpe (14-18.30 u.) met stopplaat-
sen te Benidorm, La Cala, Albir en Altea.

Voor meer info en reservaties:
tel. 902.002.919

C/ del Esperanto, Ed. Zeus 11 - Benidorm
info@localtours.es
www.localtours.es

€ 7 (h/t)



Radio Costa organiseert een bustransfer
van Torreveija naar Calpe.

Voor info en reservaties:
644.126.600

of info@radiocosta.eu.
Inschrijven kan tot 11 november.

Met dank aan:



alex
POWERED BY
BINCKBANK





Download de app van Hospital Clínica Benidorm
"HCB helpt de patiënt"
Beschikbaar voor:
app.clinicabenidorm.com

 Apple Store
 Google Play

HCB

steeds dichterbij

**Dokters, administratieve medewerkers
en internationale tolken. Persoonlijke
gezondheidszorg in het Nederlands en het Vlaams.**

Tussenpersoon Dominique Riemaeker

686 841 388

HCB werkt samen met **ALLE***
Belgische mutualiteiten.

HCB is het enige ziekenhuis in Spanje dat
werkt met **ALLE*** Nederlandse verzekeringen.
(*Volgens uw polisvoorwaarden)

HOSPITALCLINICA BENIDORM	HCB ASISTEL MORAIRA	HCB CALPE	HCB JALÓN
Avda. Alfonso Puchades, 8 03501 Benidorm hospital@clinicabenidorm.com 96 585 38 50	Ctra. Moraira-Benitachell, 22 03724 Moraira info@clinicasaistel.com 24 HS 96 649 50 06	Avda. Diputación, 49 03710 Calpe calpe@clinicabenidorm.com 96 607 27 37	Avda. Joanot Martorell, 17B 03727 Jalón vcampman@clinicabenidorm.com 96 648 09 24



**HOSPITALCLINICA
BENIDORM**

TELEFOONNUMMER AMBULANCE  **900 380 088**






www.clinicabenidorm.com

Gestart in 2008, en dankzij ons streven naar de beste prijs/kwaliteit, met een vriendelijke en persoonlijke service, kennen wij een constante groei. In 9 jaar tijd zijn we dan ook uitgegroeid tot een begrip in Albir.

Bij ons kun je terecht voor een heerlijk kopje Illy koffie, een ijskoud pintje San Miguel van't vat of een van de 100 Belgische speciaal bieren of andere internationale bieren. Waaronder ook enkele exclusieve Amerikaanse IPA's van FOUNDERS!

Onze keuken bestaat hoofdzakelijk uit Belgische en Spaanse gerechten, maar enkel huisbereid en op basis van verse kwaliteitsproducten!

Op onze website vindt u een mooi overzicht van wat we jullie kunnen aanbieden, maar beter vraag je het aan iemand die ons kent, of kom het zelf ontdekken...

Want zoals iedereen weet, papier is gewillig...




Meer dan 100 verschillende bieren !





Avda Del Albir 68 - El Albir

WWW.UNIVERSALLOUNGEBAR.COM

CAFETERIA - BISTRO - TAVERNE



Wat heeft deze 9e Vlaamse Dag u te bieden?

- Meer dan 40 standhouders, waarbij meer dan 10 nieuwe stands
- Doorlopend interessante seminars in een aparte ruimte over de meest uiteenlopende thema's
- Vlaams horecagedeelte met tal van Belgische bieren van het vat, Vlaamse gin, belegde broodjes, pannenkoeken,...
- Gratis tombola
- Als afsluiter optredens van...



Danny en Charles



ROUTEBESCHRIJVING

Met de auto

Bij het binnenrijden van Calpe (afrit Calpe Sur/Zuid) komt u op de Avda. Diputación. Vanaf hier telt u negen rotondes en dan zal u aan uw rechterkant hotel Diamante Beach zien. Er is gratis parkeergelegenheid op de buitenparking van Esmeralda (C/ Ponent 1). Deze is te bereiken door de straat van Diamante Beach in te rijden en de eerste straat rechts te nemen. De ingang van de parking is direct rechts om de hoek.

Met de bus

Local Tours legt een transferbus in vanuit Benidorm, Albir en Altea. Radio Costa organiseert op zijn beurt een bustransfer van Torrevieja naar Calpe.

COLOFON

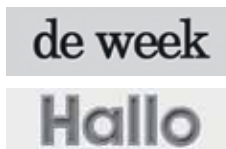
Deze krant is een uitgave van Vlamingen in de Wereld - Costa Blanca

Adres: Avda. Mestral 6,
03570 Villajoyosa (Alicante)
Telefoon: +34 628 674 673
E-mail: dieter@viw-costablanca.com
Website: www.viw-costablanca.com

Verantwoordelijke uitgever:
VIW - Costa Blanca
Eindredactie: Dieter Ryckaert
Layout: Myriam Verhaeghe

De in deze krant verschenen informatie mag niet gepubliceerd of gekopieerd worden zonder schriftelijke toestemming van de uitgever. De in deze krant verstrekte gegevens zijn slechts van informatieve aard. Er kunnen geen rechten noch verwachtingen aan worden ontleend. Vlamingen in de Wereld - Costa Blanca draagt in deze generlei verantwoordelijkheid voor de verstrekte informatie.

Met dank
aan



VIW Costa Blanca Deel van een groot geheel

Vlaanderen zendt zijn zonen en dochters uit. Dat mag een cliché lijken, maar het is een waarheid als een koe. Wereldwijd loopt men tot in de kleinste hoekjes of dorpjes wel ergens een Vlaming tegen het lijf. Er is echter geen regio waar de concentratie zo dicht is als hier, aan de Costa Blanca.

In een tijd waar we meer mensen 'ontmoeten' op sociale media dan in het échte leven, is deze beurs een unieke ontmoetingsplek. Elkaar fysiek treffen is belangrijk in een tijd van internet en binnenkort 5G. Geen slimme algoritmes, maar écht advies en persoonlijke gesprekken via het gevarieerde aanbod van exposanten op de beursvloer.

Wereldwijd netwerk

Van alle activiteiten die VIW-vertegenwoordigers wereldwijd organiseren, trekt deze 'Vlaamse Dag' veruit het grootste publiek. Onze vertegenwoordiger Dieter Ryckaert verdient hiervoor alle erkenning. Het is wellicht niet bij iedereen geweten, maar VIW Costa Blanca is net zoals tientallen andere kleine en grote verenigingen en clubs geaffilieerd met VIW in Brussel. Als moederorganisatie lijken wij ver weg, maar we staan erop om jaarlijks aanwezig te zijn op deze beurs.

Overkoepelend is de stichting Vlamingen in de Wereld (VIW) een belangenorganisatie voor landgenoten die in het buitenland (willen) wonen, werken en verblijven. Daartoe onderhouden we een wereldwijd en actief netwerk van duizenden uitgeweken Vlamingen. VIW biedt hen een persoonlijke eerstelijnsdienstverlening en fungeert als hun spreekbuis.

Wereldwijd kan de stichting steunen op meer dan 80 vertegenwoordigers, waaronder dus de organisator van deze Vlaamse Dag, Dieter Ryckaert. Allen zijn het ervaren antennes die informatie verspreiden, maar evenzeer voelsprietten die de wensen en noden van uitgeweken landgenoten overmaken aan het secretariaat in Brussel.

Persoonlijke service

De knowhow van de stichting zijn de mensen en elke uitgeweken Vlaming op zich. De ervaring van de ene emigrant, helpt de andere aan nieuwe inzichten. Kortom, zij zijn gewoon diegenen die als beste kunnen uitleggen hoe het wonen is in een bepaald land of een specifieke regio. Stel, je zoekt een school voor jouw kinderen in Adelaide, Australië? Dan is de mening van een landgenoot veel waard. Want op wiens interpretatie van het onderwijsniveau en de scholenverschillen gaat u voort? Of op welke basis kiest u lokaal een tandarts, makelaar, ... ?

Niet overal is de Vlaamse gemeenschap zo groot en zijn de lokale diensten zo ruim als aan de Costa Blanca. Wereldwijd hebben landgenoten nood aan een gps die hen de weg wijst. VIW zorgt voor de Vlaming met buitenlandse plannen, biedt informatie en stimuleert de onderlinge contacten. Het doet dit met diverse initiatieven die migratie vereenvoudigen, zoals advies rond de administratieve rompslomp bij verhuizing, richting bieden in dossiers rond pensioen of sociale zekerheid, onderwijs, ... VIW adviseert, geeft kleine tips en belangrijke informatie.

VIW Alicante is een belangrijke antenne voor VIW. Het wederzijds respect is groot en dat kunnen we niet voldoende onderstrepen. Dank aan onze vertegenwoordiger en organisator Dieter Ryckaert voor deze bijzondere dag.

Greta Ickx, voorzitter
Eddy Bonne, ondervoorzitter



Meer info: www.viw.be
Volg ons op: <https://www.facebook.com/viwbrussel>

Standhouders



Jouw Balans Coach voor bewustwording, healing en innerlijke groei.
Ook aromatherapie, energiebehandeling, healing, massages en voetreflexologie.
657.939.635
info@jouwbalscoach.nl
www.jouwbalscoach.nl

CHILL

OUTSIDE LOUNGE & MORE

Outlet van design tuinmeubelen, schaduwdoeken en pergola's met 5 jaar fabrieksgarantie.
Avda. de la Marina 72X 03720 Benissa Costa
Kustweg Calpe-Moraira (CV-746)
693.523.977
info@chill-outside.com
www.chill-outside.com

alex
POWERED BY
BINCKBANK

Vermogensbank
952.924.011

www.alexspanje.com
Skype: alex spanje

DEKOBO

Fabrikant van automatische zwembadafdekkingen
966.476.713 (ES-EN) - 648.156.057
(Alexander NL-EN-DE-ES)
info@dekobo.es
www.dekobo.es



Thuiszorg & Verpleeghuiszorg

966.814.034 (24 uur)

info@anneke.es
www.anneke.es

B&B
El Paraíso

Bed & Breakfast El Paraíso in Altea, gun jezelf de luxe !!
610.52.1818
sylvia@inspanje.es
https://www.facebook.com/accomodatienAltea/



Watersystemen voor particulieren en horeca: waterontharders en drinkwatersystemen

+32 56.249.495
info@aqua-service.be
www.aqua-service.be



Trendy designsieraden en accessoires voorzien van magneten
Distributeur Annemiek Hennin
691.770.114
ac.energetix@live.nl
www.star.energetix.tv



Arcasita: Houten terrassen, tuinhuisen, pergola's, gazebo,...
Arte Balloons:
Voor elke gelegenheid een ballon
965.839.312 - 606.974.206
arcasita2000@hotmail.com
www.arcasita.com



Aan-en verkoop van bijna nieuwe auto's - Onderhoud en alle herstelwerkzaamheden - Technische keuring- Invoer wagen - Elektrische fietsen
966.873.860
Ctr. Benidorm - La Nucia (CV-70 @ km.51) www.eurocarslanucia.com



Particuliere ziektekostenverzekeringen voor expats.
966.882.680
c/ Llum, 1 - Local 14 - Altea
altea@asssa.es
www.asssa.es/nl/



Immobilienkantoor met vestigingen in Altea en Guadalest
966.881.988
678.721.691
info@euro-casa.info
www.euro-casa.info



Meubels binnen en buiten - Pergola's - Gordijnen - Zonnewering - Stofferingswerken - Tapijten - Behangpapier

965.842.817
Ptda. El Planet 155 - Altea
astylealtea@gmail.com



Online drankenhandel - Producent Premium Gins The Booze Store NV

+32 9.398.47.57 (9-17u.30)
info@ginsonline.com
www.ginsonline.com



Belastingen - Oprichting vennootschappen - Successieplanning/Nalatenschappen - Boekhouding

d.dedecker@bakertillybelgium.be
www.bakertillybelgium.be



Professioneel verzekeringsadvies over ziekte, huis, auto en bedrijfspolissen
San Juan Playa - Calpe - Dénia - San Pedro del Pinatar
965.637.134
info@grupoxandra.eu
www.grupoxandra.eu



De nummer 1 in vouwfietsen en E-bikes
Kwaliteit - Stabiliteit - Veiligheid
Bizobike Spain wordt verdeeld door TopBikes Rental.
652.656.741
bizobikespain@gmail.com
www.bizobike.com



Privé-ziekenhuis uitgerust met modernste technologie.
Veel nederlandstalig personeel.
Nu ook afdeling in Calpe, Jalón en Moraira
965.853.850
www.clinicabenidorm.com



Loghouses Casa de Madera Suenos / Verplaatsbare chalets Casa Combi ALTEA

www.casademaderasuenos.com
info@casademaderasuenos.com
+32 495.888.283



No-nonsense immo- en servicekantoor (aan- en verkoop woningen, sleutelbeheer, onderhoud, ...).
Small enough to care, big enough to impress!
Bart: +34 689 923 739
Vicky: +34 645 418 170
info@immomati.com
www.immomati.com



Cateringbedrijf 'Koken met Sylvia':
voor een onvergetelijke, culinaire ervaring!

610.521.818
sylvia@inspanje.es
<https://www.facebook.com/pages/Koken-met-Sylvia/1383001288616807>



Distributeur van audio-, video- en lichtapparatuur.
www.rsl.nl
Contact Spanje: Skyler Satellite
966.867.524 – 650.182.115
info@skylersatellite.com



Bar La Parada
676.572.257
Restaurant Mosselhuis
649.783.182 - 965.832.896

Avda. Europa 1, local 12/13 - Calpe



Advocaten en Juristen: Onroerend goed - Testamenten - Nalatenschappen - Algemene rechtspraak
965.466.404 - 616.238.095
savenije@smlt.es
www.smlt.es



Begeleiding aan- of verkoop woning - Resident worden - Inschrijving voertuigen - Successieplanning en -regeling - Belastingaangifte
658.114.359 - 646.378.526
info@linkinc.es
www.linkinc.es



Satelliet-TV (TV-Vlaanderen) - Verhuur geluidsinstallaties

Avda. Europa 137 - Alfaz del Pi
966.867.524 - 650.182.115
info@skylersatellite.com
www.skylersatellite.com



Bouwbegeleiding – Coördinatie van verbouwingen – Woningbeheer Ontwerp en 3D – Technisch advies – Mobilhomes

684.365.899 - 966.277.653
info@liveupservices.com
www.liveupservices.com



Belegde broodjes - Traiteur-Dagschotels-Catering

C/La Pau 30 - Calpe
674.733.189
smosdeluxe@gmail.com



Organisatie lokale excursies - Transfers luchthaven - Jetair Fly tickets
902.002.919
info@localtours.es
www.localtours.es



Uw Vlaamse makelaar aan de Costa Blanca. Wij gaan voor u op zoek naar uw droomhuis. Wij verkopen in alle prijsklassen van Moraira tot Villajoyosa.
678.927.005 - 656.574.280
C/ Las Vegas 11 - 03530 La Nucia
info@sunnyhomespain.com - www.sunnyhomespain.com



Wekelijks transport - Verhuizingen Van 1 tot 24.000 kg - Motoren - Auto's - Koeltransport - Depot in Tiel (NI) en Waarloos (B)
+31 620.150.785 - 672.790.520
info@martcargo.com
www.martcargo.com



Restaurant - Pizzería La Tartana

966.888.660
Pto. Deportivo Luis Campomanes 10/11-Altea



Spaans voor Nederlandstaligen - Cultuur en integratieleer - Workshops - Vertalingen - Tolken - Multilingual SEO - Copywriting
633.525.937 - 966.277.653
info@montelinguua.com
www.montelinguua.com



Fietsverhuur van carbon racefietsen en E-bikes Topkwaliteit - Service

652.656.741
info@topbikesrental.com
www.topbikesrental.com



Spa - Sauna - Technische dienst
966.813.366
Av. del País Valencia 9 - Benidorm
Ctra. Crevillente-Torre Vieja, km. 5,7 - Torre Vieja
info@mundospas.com
www.mundospas.com



VIW is een belangenvereniging met een actief netwerk van landgenoten over de hele wereld. Lidmaatschap bij VIW geeft u recht op o.m. persoonlijk dienstbetoon, abonnement op 3-maandelijkse tijdschrift en kortingen.
www.viw.be



Verzekerings- en dienstenkantoor
(o.a. aanvraag nie/res., notariële aangelegenheden, begeleiding aan- en verkoop vastgoed,...)
N332 - Ptda. Cap Negret 55A, local 3 - Res. El Portet-Altea
965.034.951
altea@oremfi.com



Fietsvakanties bij Jurgen Van Goolen. Begeleide tochten, fietsverhuur en 2de hands fietsen. Bezoek onze nieuwe winkel in Avenida Rosa de los Vientos 7, Edif. Coral Beach te Calpe.
654.173.023
info@vueltaturisticacom
www.vuelta-turistica.com



Webdesign - Grafisch ontwerp - Toepassingen - Programmeren - E-learning
628.674.673
info@redjinn.com
www.redjinn.com



Belgische Wijnclub – 618.220.449
Las Amistades Belgas de Levante – 965.835.884
Vlaamse Vriendenkring Benidorm – 630.849.316

Skinny - Vlaamse kunstenaar

Marc Calcoen, Ambassadeur van België in Spanje

Vlamingen in de Wereld – Costa Blanca is heel blij om voor de derde keer de komst van de Ambassadeur van België te Madrid te melden. Dhr. Marc Calcoen komt voor de eerste keer naar de Marina Baja om de 9e Vlaamse Dag te openen. Traditiegetrouw zal hij daarna de tijd nemen om kennis te maken met de standhouders op de beurs. Naar aanleiding van zijn bezoek hadden we alvast een gesprek met 'onze' Ambassadeur.

Aangezien u pas sinds januari 2017 in Spanje op post bent als Ambassadeur van België bent u voor het merendeel van de Vlamingen aan de Costa Blanca nog 'onbekend'. Kunt u zichzelf even voorstellen?

Ik ben inderdaad nog maar minder dan één jaar op post in Madrid. Normaal gebeuren de verhuizingen van de diplomaten in de zomer, maar mijn voorganger, amb. Labouverie, ging op pensioen eind januari 2017. Ik ben afkomstig uit West-Vlaanderen (Ieper), net als mijn echtgenote Miek Declercq. Maar we hebben elkaar wel niet in België leren kennen, wel op een cursus in Italië, in Aosta, in 1985. Ik heb rechten gestudeerd, alsook politieke en sociale wetenschappen aan de KUL. Daarna kon ik nog één jaar studeren aan de University of Virginia in Charlottesville (USA) om het diploma van Master of Laws te behalen. Mijn eerste werkervaring was in een bank, de toenmalige Kredietbank. Tijdens mijn legerdienst wou ik iets nuttigs doen en ik nam dus deel aan het diplomatiek examen. Dat noodzaakte een moeilijke keuze tussen de twee carrières, maar in 1988 nam ik dienst in het ministerie van buitenlandse zaken. Sedertdien hebben we interessante posten gehad: Tokio, Buenos Aires, Parijs, EU (waar ik de rechterhand was van amb. De Bock, één van mijn voorgangers hier in Madrid), en als ambassadeur in Singapore, consul-generaal in New York en nu ambassadeur in Spanje. Ook bij de terugkeer in Brussel kon ik interessante posten bekleden, zoals diplomatiek adviseur van Vlaams minister-president P. Dewael en het laatste als adjunct van de voorzitter van het ministerie. Al bij al hebben we dus een zeer uiteenlopende carrière gekend, net als de meeste diplomaten, die ons in de meeste continenten gebracht heeft.

Na uw vorig ervaringen in niet-Europese bestemmingen (Azië-Singapur en Amerika-New York): is het een groot verschil om op een Europese post te werken?

Het grootste verschil tussen Europese en niet-Europese bestemmingen ligt zeker in het belang van de Europese Unie en de Europese politiek op ons leven van alledag. Aangezien deze Europese beslissingen door alle lidstaten via consensus, unanimité of meerderheidsregel worden bepaald, is het zeer belangrijk om te weten wat de standpunten van de andere EU-lidstaten zijn. De Europese kwesties nemen dan ook een belangrijk aandeel in de werklast in een EU-lidstaat, omwille van de grote impact voor de ganse samenleving.

Kunt u even uitleggen waaruit het takenpakket van een Ambassadeur eigenlijk bestaat?

Een ambassadeur is vertegenwoordiger van zijn eigen land in een ander land. Als dusdanig vervult hij drie grote taken: informeren, verdedigen en vertegenwoordigen. Informeren betekent dat we de evoluties in het gastland op politiek, economisch, sociaal vlak volgen en hierover rapporteren aan Brussel. Vele vraagstukken kennen een specifieke behandeling in andere landen, hebben een invloed op ons eigen land (bv. de Europese politiek) of kunnen interessant zijn als voorbeeld hoe we zelf identieke problemen zouden kunnen oplossen. Deze informatie



laat onze regeerders ook toe te bepalen of Spanje een bondgenoot is voor bepaalde Belgische standpunten, dan wel andere belangen heeft waarvoor het belangrijk kan zijn om Spanje te trachten te beïnvloeden. Zo komen we uit bij de verdediging van de Belgische belangen, op alle domeinen. Eén van de meest belangrijke in Spanje is, naast de Europese standpunten, zeker het bijstaan van de Belgische burgers, die in Spanje wonen, werken of op verlof komen. Het vertegenwoordigen betreft het uitdragen van het Belgisch imago en de Belgische standpunten bij alle geledingen van de lokale maatschappij (politiek, ambtenaren, academici, pers of een meer algemeen publiek). De ambassadeur neemt ook deel aan allerlei officiële Spaanse activiteiten, probeert zo goed als mogelijk ook de lokale en regionale realiteit van Spanje te kennen en te doorgronden, en doet daarmee dus aan wat nu 'public diplomacy' genoemd wordt.

Hoe ziet een gewone werkdag er voor u uit?

Een werkdag is de omzetting in de praktijk van de drie eerder omschreven taken van een ambassadeur. Om te informeren, volg ik de Spaanse actualiteit door de pers te lezen. Om op de hoogte te blijven van de internationale en Belgische situatie, zijn er allerlei informatiebronnen, zoals het mailverkeer van het ministerie (zo'n 150 mails gemiddeld per dag) en de persoverzichten. Als er interessante thema's zijn om over te berichten naar België, proberen we interessante gesprekspartners uit de politiek, administratie, bedrijfsleven of andere sectoren van de Spaanse samenleving te ontmoeten om hun standpunten te kennen. Daaruit moet dan een synthese gepuurd worden, die de Belgische politiek en administratie kan interesseren. Ik ontvang ook vele bezoekers, ter kennismaking of om over specifieke projecten te spreken. De residentie is een perfect werkmiddel om Spanjaarden (en Belgische bezoekers) uit te nodigen. Ik neem ook zeer veel deel aan allerlei ontbijten en debatten die over allerlei thema's door Spaanse instellingen en think tanks georganiseerd worden. Tenslotte zijn er een aantal officiële verplichtingen waaraan een ambassadeur moet deelnemen als vertegenwoordiger van zijn land, zoals recepties voor nationale feestdagen. Ik kan u verzekeren dat er in Spanje zeer veel activiteiten zijn en dat de agenda van 's morgens vroeg tot 's avonds laat gevuld is!

Wat hoopt u te verwezenlijken tijdens uw ambtsperiode in Spanje? Hebt u specifieke doelstellingen?

Ik denk dat een ambassadeur steeds wenst dat de bilaterale betrekkingen tijdens zijn verblijf verder geïntensifieerd worden, met meer uitwisseling van bezoeken, meer projecten die kunnen gerealiseerd

worden en meer begrip en kennis van elkaars standpunten, cultuur. Ook de economische relaties bieden steeds een kader tot verdere verbetering, en dit in samenspraak met de vertegenwoordigers van de gewesten in Madrid en Barcelona.

Hoe ziet u de Consulaten in Europa evolueren? Denkt u dat het op termijn mogelijk wordt dat bijvoorbeeld Nederland en België de krachten bundelen en op bepaalde bestemmingen samenwerken?

De consulaten hebben als specifieke taak om de landgenoten te helpen en bij te staan. In Europa heeft ons departement het aantal consulaten of consulaten-generaal fors afgebouwd, m.u.v. de plaatsen (enkel in Marseille en in Barcelona, Tenerife en Alicante) waar veel landgenoten verblijven. Hoewel het steeds gemakkelijker wordt om in een eengemaakt Europa van woonplaats te veranderen en zich elders te vestigen, blijven er toch nog altijd voldoende redenen om het bestaan van een aantal consulaten te rechtvaardigen. Nederland en België werken al samen op vele gebieden in de diplomatie, en er is wellicht ruimte voor meer samenwerking op consulaire vlak. Maar in de eerste plaats zijn deze consulaten er voor de eigen burgers, met alle specificiteiten die de eigen administratie inhoudt en die niet altijd uitbreidbaar zijn tot de regels en systemen van andere lidstaten.

Hoe vergelijkt u de situatie van Vlaanderen in België met de situatie van Catalonië in Spanje? Gelijkenissen en verschillen?

Elk land is verantwoordelijk voor de eigen organisatie van zijn staatsstructuur en voor het samenlevingsmodel dat het kiest. In België zijn we erin geslaagd door dialoog en compromis ons federaal staatsbestel in te richten en aan te passen aan de vereisten en wensen van de verschillende partijen. Als ambassadeur vertegenwoordig ik gans België, maar ik probeer dit in de beste omstandigheden te doen en in de meest optimale samenwerking met de vertegenwoordigers van de gewesten en gemeenschappen.

Is er ook leven buiten de diplomatie? Welke interesses hebt u?

Er is zeker leven buiten de diplomatie. Anders zou het maar een saaie boel zijn. Mijn interesses zijn echter wel onrechtstreeks verbonden met mijn job. Ik ben gepassioneerd door cultuur en geschiedenis. In dit opzicht is Spanje een uitstekende bestemming. De rijkdom van het Spaans erfgoed, de vele links die bestaan tussen Spanje en 'Flandes', de gemeenschappelijke geschiedenis doorheen de eeuwen zijn blijvende bronnen van plezier. We proberen dan ook zoveel mogelijk van deze rijkdom te ontdekken en reizen zoveel mogelijk in elk gastland.

Welke boodschap wenst u mee te geven aan de talrijke Vlamingen aan de Costa Blanca?

De talrijke Vlamingen en Belgen aan de Costa Blanca zijn wellicht om uiteenlopende redenen naar de streek rond Alicante verhuisd, maar ik raad iedereen aan zich zo goed als mogelijk in het lokaal maatschappelijk weefsel te integreren en zodoende volop te profiteren van de voordelen van een aangename omgeving. Spanje is zoveel meer als enkel mooi weer of goed eten; het is ook belangrijk om het beste van de Belgen aan de Spanjaarden te tonen en om de betere kanten van het Spaans samenlevingsmodel op te nemen.

Voor het volledige interview kan u terecht op www.viww-costablanca.com

U verhuurt uw huis of appartement in de Comunidad Valenciana voor korte periodes?

Voortaan is een registratienummer en inchecken verplicht.

Bent u één van die gelukkigen die een vakantie-huis of een appartement bezit aan de Costa Blanca? Dan is het, zeker als u er zelf niet het hele jaar verblijft, verleidelijk het tijdelijk te verhuren, al dan niet via een immobiliënkantoor. Zeker in de zomermaanden kunnen huurinkomsten van vakantie-woningen een aardig bedrag opleveren. U moet er voortaan echter wel rekening mee houden dat registratie van verhuur voor korte periodes verplicht is in de Comunidad Valenciana, en dat op het niet naleven van deze verplichting hoge boetes staan.

Het aantal huizen en appartementen dat te huur wordt aangeboden, stijgt jaar na jaar, zeker nu het steeds makkelijker wordt een eigendom te verhuren via internet (Airbnb, HomeAway, Booking, eigen website, enz.). De professionele verhuursector, met vooral de hotelsector, maar ook de immokantoren kijken deze evolutie met lede ogen aan. Ze zijn er zeker van dat dit aanbod niet altijd voldoet aan de strenge regels waaraan zij gebonden zijn, en dat de inkomsten grotendeels verborgen blijven voor de Spaanse fiscus.

Dat het dus, met andere woorden, oneerlijke concurrentie is voor wie wel de regels naleeft. Ze eisen dan ook een strengere wetgeving en toezicht op de naleving ervan.

Registreren is voortaan verplicht.

Om een completer overzicht te krijgen van het toeristisch aanbod heeft het parlement van de Comunidad Valenciana beslist het decreet dat die materie regelt aan te passen.

Voortaan geldt de verplichting van registratie niet alleen meer voor hotels, campings en B&B's, maar voor **elk onroerend goed dat te huur wordt aangeboden voor beperkte periodes**.

De aanvraag van de registratie gaat via een formulier dat moet worden ingediend bij de bevoegde administratie. Daarbij is het ook belangrijk dat u tevens beschikt over een geldige bewoonbaarheidsverklaring ("cédula de habitabilidad"). Misschien beschikt u wel over dergelijk document, maar aangezien het niet onbeperkt geldig is, kan het zijn dat u eerst de nodige stappen moet ondernemen om dit document te vernieuwen. De gemeente kan u hierover informeren, of u kan uiteraard aan uw gestor vragen het nodige hiervoor te doen.

Daaropvolgend verkrijgt men een registratienummer dat voortaan moet geafficheerd worden in de woning of het appartement, en bij elke vorm van publiciteit.

Ook verhuursites als Airbnb en Booking vragen tegenwoordig dit nummer door te geven alvorens u bij hen de woning of appartement te huur kan aanbieden.

Controleurs van de administratie zullen toezicht houden op de naleving van deze verplichting en de boetes kunnen hoog oplopen voor wie geen registratienummer heeft.

Inchecken van de huurders.

Het houdt echter niet op bij het registreren en afficheren. De Nationale politie (Cuerpo Nacional) of Guardia Civil (afhankelijk van de locatie) wil graag weten wie de huurders zijn en wanneer zij er verblijven, onder andere om veiligheidsredenen.

Er moet ook een contactpersoon in Spanje worden opgegeven, die in noodgevallen bereikbaar is.

Elke huurder vanaf de leeftijd van 16 jaar dient bij de start van de huurperiode ingecheckt te worden, net zoals we dat kennen bij hotels of campings.

Het inchecken gebeurt elektronisch via de website van de Nationale Politie of Guardia Civil. Daarvoor moet eenmalig een inlogcode en paswoord worden aangevraagd.

De huurinkomsten dienen aangegeven te worden.

De stap naar het uitwisselen van deze gegevens met de Spaanse fiscus zal ongetwijfeld heel snel gezet zijn. Huurinkomsten worden immers belast en het is alom bekend dat tot op heden slechts een fractie van deze inkomsten wordt aangegeven, waardoor de Spaanse staat vele inkomsten misloopt. De controleurs van de fiscus gaan meer en meer de straat op om belastingontwijkers te betrappen.

Huurders kunnen dus een bezoek verwachten van een inspecteur die hen heel vriendelijk zal vragen wie ze zijn, wat ze daar doen, enz. Tevens heeft de fiscus inzage in, onder andere, het elektriciteitsverbruik zodat ze ook vanop afstand perfect kan te weten komen wanneer een huis of appartement al dan niet bewoond is. Als kan aangetoond worden dat er wel degelijk verhuurd wordt en dat die inkomsten niet of slechts gedeeltelijk worden aangegeven, zal een dossier geopend worden. Naast de verschuldigde belasting zal er dan ook een boete en intresten moeten betaald worden.

Wat is het belastingtarief en hoe doet men aangifte?

In detail treden zou ons hier te ver leiden, maar het basisprincipe voor niet-residenten is dat men in 2017 een belastingpercentage van 19 % betaalt op de netto ontvangen huurinkomsten. U kan van de bruto-ontvangsten een aantal zaken in mindering brengen.

Aangifte moet gedaan worden aan het einde van elk trimester of na elke verhuurperiode. Dat gebeurt met het aangifteformulier Modelo 210, in te dienen bij de nationale Spaanse belastingdienst (Agencia Tributaria). Belangrijk voor niet-residenten is dat ze ook voor de periode(s) van het jaar waarin het goed niet verhuurd is, de gewone nationale onroerend goed belasting moeten betalen. Deze is gebaseerd op de kadastrale waarde van het goed.

Residenten doen aangifte van netto verhuurinkomsten in hun jaarlijkse personenbelasting (de Modelo 100), in de maanden mei en juni van het jaar dat volgt op de verhuur. Het belastingtarief voor hen is afhankelijk van andere inkomsten en vermogensbestanddelen, maar schommelt doorgaans rond hetzelfde percentage.





info@sunnyhomespain.com | 0034 678 927 005
 Danny en Sabine Hoens – Verbeeke
www.sunnyhomespain.com



Uw Vlaamse makelaar aan de Costa Blanca
Wij gaan voor u op zoek naar uw droomhuis.
 Wij verkopen in alle prijsklassen van Moraira tot Villajoyosa



MONTEMAR

Zuidgerichte luxe villa in Benissa
 1.130.000 €
 Unieke villa op superlokatie
 SH 1722



INVESTERING IN FINESTRAT

Nieuwbouwappartementen vanaf
 160.000 €
 Zuidgericht, luxe afwerking
 SH 1740



Zuidgericht appartement met zeezicht in ALTEA

120 m terras / 120 m bebouwd
 299.000 €
 SH 1719



ANDALUCIA
RESTAURANTE

Especialidad en
Arroces y Mariscos

"In het vissershaventje van Calpe, met prachtig zicht over de Peñon de Ifach en met directe toegang tot het Cantal Roig-strand, selecteert restaurant Andalucia elke dag de beste vis en zeevruchten. Het uitstekend personeel zal u de specialiteiten van zeevruchten en rijstgerechten aanbieden. Absolute aanrader is de "Arroz de Bogavante" (rijstgerecht met kreeft). Bovendien hebt u keuze uit verschillende salons om te eten of u kunt natuurlijk ook kiezen voor het ruime terras aan de zee.

Het eten wordt bereid door koks die de authentieke Mediterrane keuken geërfd hebben. U zal er de traditionele smaak van de vissersdorpjes van Levante (Spaanse Oostkust) proeven; smakvolle gastronomie en precies gaar. Laat u ook leiden door het personeel qua desserts: zij stellen u graag het huisgemaakte dessert van de dag voor."

Explanada del Puerto s/n • Calpe (Alicante) • Reservas: **965 83 40 78**
restaurantandalucia@hotmail.com • www.restaurantandalucia.com

ZUINIGE ELEKTRISCHE VERWARMING

Hoog rendement, zeer snelle opwarming

Gezellige en gezonde warmte

Geen installatiekosten

Hoofd- of bijverwarming

De definitieve oplossing

Bel mij voor gratis demo

www.stralings-warmte.com

**CALOR
RADIANT**

**BESPAAR 30-50%
OP VERWARMING**

638 530 052

DE ZONNEWARMTE IN HUIS

Ontdek onze high five

- 1 Dé referentie voor Belgen en Nederlanders in Spanje
- 2 De beste verzekeringsproducten
- 3 Eén contact voor al uw verzekeringen
- 4 Persoonlijke service in uw taal
- 5 20 jaar ervaring



Bezoek vandaag ons seminarie
**De juiste ziektekosten- en
hospitalisatieverzekering
in Spanje**

Sandra Van Kerckhove behoort tot de Zurich top 100 wereldwijd en de DKV top 3 voor buitenlanders in Spanje. Ze schrijft wekelijkse columns en is een veelgevraagd spreker en ervaringsdeskundige.



Grupo Xandra
VERZEKERINGEN

☎ 965 637 134 ✉ info@grupoxandra.eu 🌐 www.grupoxandra.eu
PL. SAN JUAN / CALPE / DENIA / SAN PEDRO DEL PINATAR

RESTAURANTE
nuevo
Alcazar
Cocina Selecta y Creativa

Iedere middag speciaal
lunchmenu voor 15 euro



Urbanisatie Panorama
c/ Argentina 2
03530 La Nucia
Tel.: 0034 - 965 87 32 08

Open van woensdag t/m zondag
van 13.00u - 15.30u
en 's avonds van 19.00u - 23.00u
Maandag en dinsdag gesloten



Inmo Blau

Vlaamse makelaar met 15 jaar
ervaring in verkoop en verhuur

617 600 459
966 867 153
www.inmoblau.com
info@inmoblau.com
Avenida del Albir 6
Local 28 – 03581 Albir



Uw Vlaamse makelaar in Altea

- Vlaams immokantoor met jarenlange ervaring
- Gespecialiseerd in Altea en omgeving
- Grootste directe portfolio
- Bestaande woningen én nieuwbouw
- Marketing op internationaal niveau
- Persoonlijke begeleiding bij aan- en verkoop, in uw eigen taal
- Beëdigde Nederlandse vertaling bij de notarisoverdracht
- Dé referentie in service en professionaliteit



STADMAN INTERNATIONAL

PREMIUM PROPERTIES

Contacteer ons vrijblijvend via info@stadmaninternational.com
of kom langs op kantoor in de Calle Conde de Altea 64, aan de N332 in Altea

Wij zijn van maandag tot vrijdag doorlopend geopend
van 9u30 tot 18u00 en op zaterdag van 10u00 tot 13u30



www.stadmaninternational.com

+34 966 44 64 34

Leven in Spanje is vaak een "Fabeltjeskrant"

Zoveel verhalen, maar welke zijn correct?

Over leven en verblijven in Spanje doen de meest uiteenlopende verhalen de ronde op allerhande forums, sociale media of gewoon tijdens een etentje met vrienden. Het lijkt soms wel de "Fabeltjeskrant" en wie de fabels gelooft zal voor verrassingen komen te staan.



"Als ik verhuis naar Spanje, is de invoer van mijn wagen gratis" : NIET CORRECT

U kunt uw wagen invoeren als verhuisgoed bij een definitieve verhuis naar Spanje. Maar dit is niet gratis. Er zijn kosten verbonden aan de overzetting van uw wagen naar een Spaanse nummerplaat: kosten voor de keuring, de tenaamstelling van de plaat en voor het werk van de invoerder. U betaalt wel minder invoerrechten (tot 14,75% minder taksen op de fiscale waarde van de auto).

"Een NIE is maar 3 maanden geldig" : GEDEELTELIJK CORRECT

Uw NIE is inderdaad drie maanden geldig. Het is echter zo dat enkel Tráfico (de Spaanse verkeersdienst) een recente NIE vraagt bij de aankoop of invoer van een wagen. Het is wel aan te raden, binnen de 3 maanden na aflevering, uw NIE aan te melden bij de Spaanse belastingdienst via model 030. Anders moet u alsnog een vernieuwing aanvragen wanneer u uw belastingaangiftes wilt doen.

"Indien ik als gepensioneerde Belg verhuis naar Spanje ben ik mijn recht op Sociale Zekerheid in België kwijt" : NIET CORRECT

Belgische gepensioneerden genieten van een groot voordeel dankzij een overeenkomst tussen Spanje en België. Zij kunnen altijd terugkeren naar België en verder genieten van de Sociale Zekerheid in België. Doktersbezoeken, voordelige medicatie, onderzoeken en operaties kunnen nog steeds in België gebeuren, zelfs als resident in Spanje.

"Binnen de 6 maanden na residentie moet ik mijn rijbewijs omzetten naar een Spaans": NIET CORRECT

Als er geen vervaldag op uw huidig rijbewijs staat, dan moet u ten laatste na 2 jaar (volgend op de residentie) uw rijbewijs omzetten naar een Spaans. Als er een vervaldag is, dan moet deze tegen die datum omgezet worden naar een Spaanse versie.

"Ik ben niet resident en heb een Spaanse wagen. Ik mag met deze wagen zonder problemen terugkeren naar België of Nederland" : NIET CORRECT

Dit mag in geen enkel geval. In België wordt uw wagen in beslag genomen en u moet deze terug voorzien van een Belgische nummerplaat, met de nodige kosten en boetes tot gevolg. In Nederland moet u de BPM gedeeltelijk betalen + een vergoeding per dag dat u wilt rijden in Nederland.

"Ik ontvang een pensioen als ambtenaar uit België of Nederland, dus ik moet in Spanje geen aangifte doen" : NIET CORRECT

In Spanje moet u altijd aangifte doen. De reeds betaalde belastingen in uw thuisland worden afgetrokken van de te betalen belastingen in Spanje.

"Ik heb een vastgoed in Spanje. Als ik geen Spaans testament opmaak, dan zal mijn vastgoed na mijn overlijden naar de Spaanse staat gaan": NIET CORRECT

De grootste fabel! Uw vastgoed zal geërfd worden door de wettelijke erfgenamen. De procedure voor aangifte nalatenschap in Spanje verloopt gewoon veel vlotter en sneller als er een Spaans testament is.

"Bij de verkoop van vastgoed in Spanje, als niet resident, moet ik geen belastingen betalen" : NIET CORRECT

Elke privé persoon of bedrijf, resident of niet resident, betaalt 2 soorten belastingen bij de verkoop van uw vastgoed in Spanje. Enerzijds de 'Plusvalía Municipal' aan de gemeente, ongeacht indien er winst is of niet, anderzijds de 'Niet-residenten Winstbelasting' = de inhouding van de 3% op de koopsom bij de notaris. Indien er geen of weinig winst is dan kunt u deze volledig of gedeeltelijk terugvragen.

"Ik keer terug naar mijn thuisland en ik heb nog een openstaande schuld aan de Spaanse belastingdienst. Deze schuld valt weg." : NIET CORRECT

De Spaanse belastingdiensten stellen een schrijven op naar de Belgische of Nederlandse administratie om over te gaan tot inning in uw thuisland van de openstaande schuld. Bij niet betaling zal dit uiteindelijk leiden tot beslag op uw goederen in uw thuisland.

"Oremfi Internacional in Altea geeft u steeds duidelijke antwoorden op al uw vragen betreffende uw leven en verblijf in Spanje": CORRECT

SEMINARIE

Ook over verhuren in Spanje bestaan veel onwaarheden en mythes.

Anekdoten, verhalen, vragen en antwoorden krijgt u te horen tijdens de Oremfi-infosessie op de **Vlaamse Dag "Verhuren in Spanje. Valkuilen, onwaarheden, do's & don'ts."**

Tony Gillis, zaakvoerder Oremfi, is hier specialist ter zake.

Oremfi is een verzekerings- en dienstenkantoor in Altea.

965 034 951- altea@oremfi.com - www.oremfi.com



Alle verzekeringen, aanvragen NIE, rijbewijzen, invoeren auto's, testamenten, aangifte belastingen, fiscale vertegenwoordiging, begeleiding aan-verkoop vastgoed, vertalingen, aanvraag en overzetting nutsvoorzieningen, boekhouding, oprichting vennootschap, juridische dienst, advies pensioenopbouw, fiscale optimalisatie, successie- en testamentbegeleiding, uitvaartplanning, overdrachtservice naar erfgenamen, advies bij complexe situaties,... Een antwoord op bijna al uw vragen!

Oremfi Altea - N332 - Ptda. Cap Negret 55A, local 3 - Res. El Portet
- 965 034 951 - altea@oremfi.com
Ma-do: 10u tot 15u | Vrij: 10u tot 12u | graag op afspraak (ook na de openingsuren)
www.oremfi.com



**SAY YES TO
TACOS**
-ALBIR-

THE AUTENTIC MEXICAN FOOD

C/Juan Sebastián Bach 19, Local 1

TEL. +34 865 67 59 38

Wij vinden het huis
dat u zoekt of wij bouwen uw droomhuis
Wij zoeken een koper voor uw huis!

InmoExperience

T: +34 96 649 02 25
T: +34 66 327 82 22
E: info@inmoexperience.com

Carretera Moraira-Calpe 178, Moraira
www.inmoexperience.com

Reynaert goudsmid

Avenida Gabriel Miró, 22 - CALPE

Bij ons vindt u juwelen in 18 karaat goud, zilver, staal (merken Fossil en Skagen) en ook volgende merken in uurwerken:

ADIDAS, BERING, DIESEL, HANOWA, INSIGNIA, LORUS, ORIENT
AUTOMATIC, Q&Q SOLAR, RADIANT, ROAMER of Switzerland.



Op vertoon van deze advertentie ontvangen jullie een zakje lekkere, gezonde amandelen bij Reynaert, Avenida Gabriel Miró-22, Calpe

Den Hoek

Lugar Belga - Belgische Bar



tel.632 34 15 13

Den Hoek

bar.den.hoek@gmail.com

Av. Rosa de los Vientos, 16 - Calpe

Met deze bon kan u op de VLAAMSE DAG
een vlaamse maaltijd nuttigen in BAR DEN HOEK.
Vanaf 12.00 tot 20.00 uur.

Keuze tussen :
stoofvlees of vol-au-vent met puree.
Voor de prijs van 10 euro.

Wenst U eigendom te kopen of verkopen ?

Dan is "Seanest" Uw beste partner



Met ons is (ver) kopen genieten

REAL ESTATE · INMOBILIARIA · IMMOBILIEN · VASTGOED

seanest
by Jan Van Parijs Properties

Avda. Juan Carlos I, 26
Edif. Turmalina, Local 1
03710 Calpe

Tel. 0034 96 583 8025
info@seanest.com
www.seanest.com



Seminarie Vlaamse Dag 2017

Wegens een overdonderend succes vorig jaar hebben we er dit jaar opnieuw voor gekozen om tijdens ons seminarie de rollen om te draaien en u de onderwerpen ervan te laten bepalen.

U kan ons tijdens het seminarie de vragen stellen die bij u leven en waar u graag een antwoord zou op hebben. We zullen u dan meteen ter plaatse proberen kort en deskundig te antwoorden.

U kan bij ons terecht voor eender welke vraag die met "Gestoría"-zaken te maken heeft zoals:

- aan- en verkoop van een woning
- resident worden
- uw wagen of motor invoeren
- successieplanning of de afwikkeling van een nalatenschap op Spaanse bodem
- uw belastingaangifte als resident of niet-resident
- registratie van uw woning voor vakantieverhuur
- ...

Uiteraard kan u ook uw vragen op voorhand doorgeven op het mailadres info@linkinc.es.
Wij hopen opnieuw te mogen rekenen op uw talrijke aanwezigheid en medewerking!



Zorgeloos doorheen de Spaanse administratie.

LINK INC
GESTORÍA
www.linkinc.es

Het nieuwe Erfrecht in België

Als het regent in Brussel, druppelt het in Calpe

De spreekwoordelijke kogel is door de Kerk. In juli dit jaar werd het nieuwe Erfrecht in België goedgekeurd.

Voor de definitieve inwerkingtreding is het nog even wachten tot 1 september 2018. Deze zogenaamde "overgangsperiode" en het feit dat deze 1 jaar bedraagt heeft zijn redenen. De nieuwe regeling zal immers ook van toepassing zijn op reeds bestaande planningen tenzij u tijdig actie onderneemt. Dit betekent dat iedereen die in het verleden een planning heeft opgesteld en deze onder de oude regeling wenst te houden voor 1 september 2018 in actie zal moeten treden om te vermijden dat de nieuwe regels zijn bestaande planning volledig in de war zal sturen. Bent u resident in Spanje en hebt u in het verleden geen actie ondernomen om uw nalatenschap onder het Belgische Erfrecht te laten opvallen dan is het ook hier nuttig om na te gaan of het nieuwe Belgische Erfrecht voor u geen opportuniteiten biedt ten opzichte van het Spaanse Erfrecht. Tijdens onze uiteenzetting op de Vlaamse dag zullen wij op basis van een aantal concrete voorbeelden trachten om het belang hiervan te duiden. In deze bijdrage geven we reeds de belangrijkste punten mee. Het Erfrecht bepaalt wie wat krijgt uit uw nalatenschap. Onderneemt u niets bij leven, hetzij in een huwelijkscontract, hetzij in een testament dan geldt de wettelijke regeling. Wenst u hiervan af te wijken dan kan u dit, zij het dat u zich dient te houden aan een aantal bepalingen. Vandaar dat het u wellicht niet onbekend zal klinken als we stellen dat u uw kinderen, echtgeno(o)t(e) niet kan onterven. Wellicht minder bekend is het gegeven dat u zelfs in bepaalde gevallen uw ouders niet kan onterven. Het nieuwe erfrecht biedt een aantal perspectieven om bij leven de nodige maatregelen te treffen om toch met een gerust gemoed alles achter zich te kunnen laten. We staan even stil bij de drie, naar onze mening, voornaamste wijzigingen:

1. De Reserve

Onder de oude regeling was uw vrijheid afhankelijk van het aantal kinderen. Had u 2 kinderen dan kon u over 1/3 van uw nalatenschap vrij beschikken. Bij drie kinderen of meer was dit zogenaamde beschikbare deel 1/4. Vanaf 1 september 2018 wordt dit zondermeer in alle situaties 50% ongeacht het aantal kinderen dat u heeft. Ook de reserve van de ouders wordt afgeschaft. Dit kan nuttig zijn voor kinderloze koppels vermits in het verleden een deel van de nalatenschap zondermeer aan de ouders toekwam. Kortom, met het nieuwe erfrecht kan de erflater in heel wat situaties meer laten toekomen aan de personen die hem dierbaar zijn dan in het verleden. Het invoeren van het forfait van 50% heeft tot gevolg dat het nieuwe Belgische Erfrecht in bepaalde situaties ook meer vrijheid biedt dan het Spaanse Erfrecht waar 2/3 van de nalatenschap zondermeer aan de kinderen moet toekomen.

2. Afspraken over nog niet opengevallen nalatenschappen

Zowel in het huidige Belgische Erfrecht als in het Spaanse Erfrecht zijn afspraken over een nog niet opengevallen nalatenschap verboden. Dit betekent dat, ondanks het feit dat uw erfgenamen akkoord zouden zijn met de door u voorgestelde regeling het verboden is om hier reeds bij leven reeds een akkoord over te maken. Ook hier wordt met het nieuwe Belgische Erfrecht aan tegemoetgekomen in bepaalde situaties en mits voldaan wordt aan een aantal vormvoorwaarden. In situaties waar de sfeer tussen ouders en kinderen bijvoorbeeld optimaal is maar de ouders vrezen dat bij overlijden van de "mater/pater familias" de bom kan losbarsten en ruzie kan ontstaan tussen de erfgenamen omtrent de nalatenschap kan een voorafgaand akkoord tijdens het leven voor de ouders voor heel wat gemoedsrust zorgen. Let wel, ook in de nieuwe regeling blijft het verbod de algemene regel maar wordt in een aantal uitzonderingen voorzien.

3. Inkorting niet langer in natura maar in waarde

Ondanks het feit dat het beschikbare deel (deel waarover u vrij kan beslissen aan wie u dit nalaat) nu forfaitair is vastgelegd op 50% van uw nalatenschap kunnen er toch situaties ontstaan waarbij u aan iemand teveel zou schenken tijdens uw leven of zou nalaten middels testament. De reservataire erfgenamen zouden dan stappen kunnen ondernemen om het deel waar zij recht op hebben op te eisen. In het vakjargon noemt men dit de inkorting vragen. In de huidige regeling gebeurt deze inkorting in bepaalde gevallen in natura en niet in waarde. Zo kan het gebeuren dat iemand middels schenking of testament een onroerend goed verwerft maar bij overlijden blijkt dat naast dit onroerend goed te weinig middelen in de nalatenschap aanwezig zijn om aan de reservataire het deel waarop zij recht hebben te geven. Het gevolg was dat dit onroerend goed opnieuw in de nalatenschap terecht kwam omwille van het feit dat hier een inkorting in natura is vereist. In de nieuwe regeling gebeurt de inkorting in waarde, wat inhoudt dat de begiftigde/erfgenaam of legataris de woning in eigendom mag behouden maar het teveel dat hij heeft ontvangen kan compenseren met een opleg in waarde (geld). Ook dit kan een zekere gemoedsrust geven bij leven.

Denken we maar aan de situaties waarbij u bijvoorbeeld zou wensen dat uw tweede stekje in Spanje bij uw overlijden voor de volle eigendom aan de langstlevende van beide partners zou toekomen en een huwelijkscontract wat dit betreft, door omstandigheden, niet de nodige garanties kan bieden, hetzij omdat u niet gehuwd bent, hetzij omdat u reeds kinderen hebt uit een vorige relatie,.... De langstlevende kan in dit geval de woning behouden mits een opleg in waarde.

Daarenboven wordt om de inkorting te berekenen van de schenkingen die onder de nieuwe regeling vallen de waarde steeds vastgeklit op het ogenblik van de schenking en niet langer op de datum bij overlijden wat in de huidige regeling voor onroerende goederen bijvoorbeeld wel het geval is.

Wenst u meer te weten over de mogelijkheden en valkuilen en dit aan de hand van een aantal praktijkvoorbeelden dan nodigen wij u graag uit eens te komen luisteren naar onze uiteenzetting tijdens de Vlaamse dag.

Dany De Decker – Natalie Meersman
Vennoten Baker Tilly Belgium

BAKER TILLY BELGIUM
accounting - auditing - consulting
corporate finance

Fiscaliteit, successie, vastgoed aankoop...
Advies voor Belgen in Spanje

Eén Nederlandstalig aanspreekpunt & persoonlijke begeleiding

www.bakertillybelgium.be
Voor afspraken in ons kantoor Spanje of België: T +32 53 70 01 11
Contactpersoon: Dany De Decker

ANNA restaurante

Dit prachtige restaurant aan de Rio Seco, 100 m vanaf het strand met zijn mooi gelegen terras, wil u graag verwennen met zijn vriendelijke personeel en uitstekende keuken.

Onze Belgische chef-kok kan u een prachtig menu van de week bereiden voor slechts € 16,-.

Maar tevens kunt u ook uitstekend à la carte eten, zoals bijvoorbeeld een overheerlijke chateaubriand.

Onze bijzondere specialiteiten zijn verse mosselen, kreeft en oesters uit ons eigen, speciaal daarvoor gemaakt zoutwateraquarium.

Wij hebben een uitgebreide wijnkaart om de gerechten optimaal te begeleiden.

Reserveren: +34 966 865 544

Bulevar de Los Musicos 21, 03581 El Albir

E-mail: annadelalbir@gmail.com

Alle dagen geopend van 12.30 - 22.30 uur - Dinsdag gesloten

 [annadelalbir](https://www.facebook.com/annadelalbir)



**A CIELO
ABIERTO**
www.acieloabierto.net

Ctr. Calpe - Moraira
La Fustera
Tel. 965 74 72 86

Outdoor Furniture

BOREK

GANDIA BLASCO

TRIBÙ

VONDOM

MANUTTI

GLOSTER

Cane-line

Royal Botania

PAOLA LENTI

4Seasons Outdoor

POINT

skyline

PROSTOR





Pasta, Risotto,
Carnes,
Pescados, Pizza,
Postres Caseros



Open every day from
12h30-16h
19h-23h
Monday Closed

Lunes Cerrado

Abierto todo los
dias
12h30-16h
19h-23h
Lunes Cerrado



Restaurante Vespa's
Av de la paz, 22
Tel: 96.5743256

www.restaurantevespas.com

Schrijf in op onze webpagina's
voor meer informatie
Nieuwsbrief
Cadeautjes



EL PORTET- MORAIRA

Menu's vanaf 34,90 euro

Restaurante Le Dauphin
Playa del Portet - Moraira
Tel: 96.649.04.32
www.ledauphin.com



Freddy Elektroreform, een team van professionals onder leiding van Freddy Laleman. Na 25 jaar in de bouw gewerkt te hebben in België vertrok Freddy richting Spanje en heeft nu reeds 10 jaar ervaring in elektriciteit, bouwen en verbouwen hier aan de Costa Blanca.

Ons team bestaat momenteel uit zes gediplomeerde vaklui met specialiteiten in: elektriciteit, vloeren en tegelzetten, loodgieterij, bepleisteren met stuc en metselaars. We beschikken zelfs over een laatste generatie spuitmachine waarmee we monocapa, pleister en cement voor zwembaden spuiten.



Freddy Elektroreform sl
Urb. Alta Mira, C/Om 4
03720 Benissa
Tel 0034 648169040
Cif ESB 54683347
electro@electroreform.com
<https://sites.google.com/a/electro>

Freddy Elektroreform sl, de ideale partner voor mensen die kwaliteit eisen !

liveUP
PROPERTY SERVICES
info@liveupservices.com

Bouwbegeleiding
Verbouwingen
Ontwerp en 3D
Technisch advies

SMART PROPERTY SERVICES
+34 684 365 899

montelingua +34 966 277 653
C/ Garganes 1, Altea
info@montelingua.com

Spaans voor Nederlandstaligen via:

- > kooklessen
- > culturele uitstappen
- > leesgroepen
- > conversatie lessen

Cultuur- en integratieleer

Taaldiensten op maat:

- vertalingen <
- tolken <
- copywriting <
- meertalige <
- seo

Tolkopdracht bij de klant

RESTAURANTE EL CORTIJO
Belgische keuken
Spec: Chateaubriand, Côte à l'Os, Entrecôte, Filet Pur

Restaurant open van 13.00u tot 16.00u
19.00u tot 22.30u
Bar open van 10.30u maandag gesloten
elcortijo.restaurant@hotmail.com

Gespecialiseerd in wielerslagers (vol of half pension)

GPS: Lat: 38.63748
Long: 0.02384
N332 Km: 166.50

Reservatie restaurant : 0034 628 654 450

Chanty Charly

Belgische biershop te Calpe.

Ruim 30 biersoorten die men kan nuttigen met lekkere huisbereide gerechten.

Calle Santa Maria 13, 03710 Calpe, tel: 652 120 386
@chantycharly

VIVEROS VILLAPLANT

Tuincentrum
- Planten eigen kweek
- Tuinaanleg -en onderhoud

Gratis prijsofferte
GSM 622.623.873
E-mail: demoorrob@gmail.com
Partida Torres, 22
03570 Villajoyosa

Vila Plant

NU OOK TE VERKRIJGEN AAN DE COSTA BLANCA.

De passie van ENERGETIX is ontwerpen, ontwikkelen, produceren en mensen kennis laten maken met onze weldadige magneetsieraden. Miljoenen klanten over heel de wereld dragen onze sieraden, waarin schoonheid en wellness op onvergelykbare wijze zijn gecombineerd. Bijna niemand kan de kracht, die deze sieraden uitstralen, weerstaan. Veel klanten berichten ons van over de gehele wereld dat het dragen van deze sieraden en accessoires, als zeer prettig wordt ervaren. ENERGETIX Bingen is marktleider op het gebied van directe verkoop van magneetsieraden en is vertegenwoordigd in meer dan 30 landen. Met gepaste trots presenteren wij op de Vlaamse dag, de nieuwe collectie 2018. Ons 15 jarig bestaan vieren wij samen met jullie met dit jaar : een dubbele stand, met sieraden en exclusieve sportbandjes. Voor mensen die geen sieraden dragen hebben wij een assortiment van wellness accessoires. Bij deze stand kunt u gratis testen en voelen wat de producten voor u doen. Bovendien hebben wij zeer interessante beursaanbiedingen. Uiteraard staan wij ook op andere evenementen, beurzen, en kerstmarkten, zie fb pagina's.

**Wij zoeken mensen!
We are recruiting NOW!**

*Wegens succesvolle samenwerking met de Costa Blanca, zijn wij op zoek naar mensen die willen samenwerken met ons bedrijf. Wij bieden een aantrekkelijk salaris, een goede werkomgeving en een leuke uitdaging. Het is een kans om te werken met een team van mensen die hun passie delen. Het is een kans om te werken met een team van mensen die hun passie delen. Het is een kans om te werken met een team van mensen die hun passie delen.

ENERGETIX BINGEN
zelfstandig distributeur

Annemiek Hennin
(0034) 691770114
ac.energetix@live.nl
www.star.energetix.tv
 Annemiek Hennin en Star Energetix

Bericht van het Consulaat

Het Consulaat van België te Alicante maakt graag van deze beurskrant gebruik om een aantal nieuwigheden mee te delen.

Afsprakensysteem

Om u beter ten dienste te staan heeft het Consulaat de online afspraken ingevoerd voor de consulaire diensten aan het loket. Kies zelf de dag en het uur van uw afspraak en respecteer de afspraak die u gegeven wordt. Wenst u bijvoorbeeld een identiteitskaart en paspoort aan te vragen voor uzelf en een identiteitskaart voor uw zoon dan dienen in totaal 3 afspraken genomen te worden. Het doel van dit nieuwe systeem is om enerzijds wachttijden te vermijden en anderzijds veel accurater te kunnen werken. Wanneer u een afspraak maakt, dan krijgt u een bevestiging via e-mail waarbij aangegeven wordt welke documenten u bij moet hebben om u te kunnen helpen.

Inschrijven op het Consulaat

Wanneer iemand zich uitschrijft uit België en resident wordt in Spanje is het belangrijk om zich ook in te schrijven op het Consulaat. Het volstaat dus niet om u in te schrijven in de Spaanse gemeente ('empadronamiento') en een residentiekaart bij de vreemdelingenpolitie aan te vragen. De inschrijving op het Consulaat is volledig gratis en kan zowel per post, per mail (PDF) of persoonlijk op het Consulaat mits afspraak.



Pasfoto's

Gelieve er rekening mee te houden dat voor de aanvraag van een identiteitskaart 2 pasfoto's vereist zijn. Opgelet: het formaat van deze foto's is groter dan dat van de Spanjaarden. Wanneer u pasfoto's nodig hebt, dient u te specificeren dat het formaat 35x45 mm moet zijn en dat het gezicht (van kin tot bovenkant haar) tussen de 31 en 36 mm moet meten. Het is ook belangrijk om weten dat de tanden niet zichtbaar mogen zijn op de foto.

Persoonlijke aanbieding op Consulaat is niet altijd vereist

Denk eraan dat het merendeel van de administratieve procedures ook per post geregeld kunnen worden. Zo is het voor inschrijving in de registers van het Consulaat of aanvraag van een identiteitskaart niet nodig om naar het Consulaat te komen. Beide kunnen per post gebeuren en voor inschrijving kan het zelfs per e-mail in PDF-formaat. Voor de aanvraag van een paspoort dient u wel naar het Consulaat te komen.

Betalingen 'No Cash'

Op het Consulaat is het niet meer mogelijk om cash te betalen. Er kan enkel met een bankkaart betaald worden of eventueel per overschrijving en dan moet er wel een betalingsbewijs afgegeven te worden.

De bankgegevens zijn:

BIC: BSCHESMM

IBAN code: ES08 0049 0151 5224 1099 7789.

In de mededeling gelieve aan te geven: reden (attest/eID/KidsID/akte...) + naam en voornaam van de aanvrager



Website

Op onze website <http://spain.diplomatie.belgium.be> kan u heel veel nuttige informatie terug vinden. Zo kan u er alle nodige formulieren downloaden.

Adreswijziging

Het is heel belangrijk om het Consulaat een recente (max. 3 maanden) empadronamiento colectivo te bezorgen wanneer u verhuist. U kan de empadronamiento inscannen en opsturen per mail of opsturen per post.

Wijzigingen burgerlijke staat of verandering in de gezinssamenstelling

Indien u huwt of u indien het gezin uitgebreid is, is het belangrijk om ons een letterlijk afschrift van de huwelijksakte op te sturen per post. Voor een pasgeborene is een inschrijvingsformulier, originele letterlijke geboorteakte, empadronamiento colectivo en kopie identiteitsdocument van de partner nodig.

Contactgegevens:

E-mail (bij voorkeur):

alicante@diplobel.fed.be

Telefoon: +34 965.929.147

Adres: Explanada de España 1-5º
03002 Alicante





SAVENIJE-MARTIN LEGAL & TAX
Advocaten en Juristen

**Nu ook boekhouding en fiscale
diensten voor particulieren, zelfstandigen en bedrijven!**

**Juridische Begeleiding bij de aankoop
van Onroerend Goed over heel Spanje**
En tevens Nalatenschappen-Testamenten-Algemene rechtspraktijk

Avenida de la Libertad, 72 A · 03205 Elche (Alicante)
Tel +34 965 46 64 04 · +44 2031 29 18 83 / Mobile + 34 616 23 80 95

savenije@smlt.es
www.smlt.es

Inmo
Cobat

Welkom aan de Costa Blanca

Altea
Calpe
Benissa
Moraira



Wat kan Inmo Cobat
voor u betekenen?

Bel (0034) 620 146 993
voor een vrijblijvende
afspraak

Inmo Cobat is al 15 jaar uw Nederlandstalig makelaarskantoor voor Calpe en omgeving. Johan, Katleen, Gil, Olga, Celine en Frank staan klaar om u van A tot Z bij te staan bij uw aan- of verkoop, van de stap-voor-stap financiële en juridische begeleiding tot bij de notaris!

Wij staan garant voor een dienstverlenende aanpak, met kennis van zaken, grondige expertise in de Spaanse vastgoedmarkt en kwaliteit in onze service.

Inmo
Cobat

Inmo Cobat & Cobat Services
La Vallesa I (4 D), 03710 Calpe
info@cobatcostablanca.com

www.cobatcostablanca.com

ook
Uw bank in Spanje voor
al uw beleggingszaken.

Kom naar het
seminarie tijdens de
Vlaamse dag: Beleggen
in Bitcoins of toch in
Goud?

Ervaar onze service, neem een
vrijblijvende proefrekening.
www.alexspanje.com/proefrekening